

Na temelju članka 30. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 34. stavka 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“ 7/22-pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na____ sjednici, održanoj dana _____ 2025. godine donijelo je

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Opće uvjete isporuke
komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova
na području Grada Nova Gradiška

Članak 1.

(1) Josipu Bakoviću, vl. DIM-ING obrta za dimnjačarstvo, OIB: 50297074919, iz Podvrškog, Podvrško 2.I, koncesionaru za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška, daje se prethodna suglasnost na Opće uvjete isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška, broj: 1 /25 od 22.rujna 2025. godine, u predloženom tekstu.

(2) Opći uvjeti iz točke 1. u prilogu su i sastavni su dio ove Odluke.

Članak 2.

(3) Opći uvjeti isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška objavit će se u „Novogradiškom glasniku“, na mrežnim stranicama Grada Nova Gradiška i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge-koncesionara.

Članak 3.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Novogradiškom glasniku“.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-02/25-01/07

URBROJ: 2178/15-01-25-

Nova Gradiška, _____ 2025.

Predsjednica Gradskog vijeća
Dinka Matijević, mag. oec.

Na temelju članka 30.stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, broj 68/18, 110/18, 32/20 145/24), DIM-ING, Obrt za dimnjačarstvo, vl. Josip Baković, iz Podvrškog, Podvrško 2.I., kao isporučitelj i ovlašteni koncesionar isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška, uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Nova Gradiška, donosi

OPĆE UVJETE
ISPORUKE KOMUNALNE USLUGE OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA
NA PODRUČJU GRADA NOVA GRADIŠKA

OPĆE ODREDBE

Isporučitelj komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška je DIM-ING, obrt za dimnjačarstvo, vl. Josip Baković iz Podvrškog, Podvrško 2. I., OIB : 50297074919, registriran za obavljanje dimnjačarskih poslova, koji je s Gradom Nova Gradiška kao davateljem koncesije sklopio Ugovor o koncesiji.

Korisnik dimnjačarskih usluga je pravna ili fizička osoba – primatelj dimnjačarske usluge bez obzira je li riječ o vlasniku, suvlasniku i/ili korisniku dimovodnog objekta i uređaja za loženje.

Članak 1.

Ovim Općim uvjetima isporuke dimnjačarskih usluga (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) određuju se:

- uvjeti pružanja i korištenja dimnjačarskih usluga,
- međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika dimnjačarskih usluga,
- način mjerenja, obračuna i plaćanja dimnjačarskih usluga na području Grada Nova Gradiška.

Članak 2.

Pod obavljanjem dimnjačarskih usluga podrazumijeva se:

- čišćenje i kontrola dimovodnih objekata i uređaja za loženje u građevinama,
- obavljanje redovitih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje u građevinama,
- održavanje funkcionalne sposobnosti dimovodnih objekata i uređaja za loženje
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja i zagađivanja zraka kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog neispravnosti dimovodnih objekata i uređaja za loženje,
- izdavanje stručnog nalaza o ispravnosti dimovodnih objekata.

Dimovodni objekt je skup elemenata u sustavu koji proizvode i odvođe dimne plinove od uređaja za loženje do vanjskog slobodnog prostora (uređaj za loženje, dimovodni priključak, dimnjak i ostali sastavni dijelovi).

Uređaj za loženje je naprava koja sagorijevanjem goriva proizvodi toplinu za zagrijavanje ili druge svrhe, a produkt izgaranja goriva su dimni plinovi.

UVJETI PRUŽANJA I KORIŠTENJA DIMNJAČARSKIH USLUGA

Članak 3.

Dimnjačarske usluge pružaju se i koriste u skladu sa odredbama Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“, broj 3/24) i drugim važećim propisima koji definiraju način obavljanja dimnjačarskih poslova. Isporučitelj dimnjačarske usluge obavlja na cijelom području Grada Nova Gradiška koji je jedno dimnjačarsko područje.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA DIMNJAČARSKIH USLUGA

Članak 4.

Isporučitelj dimnjačarskih usluga redovito: pregledava dimovodne objekte i uređaje za loženje (zbog sprječavanja opasnosti od požara i trovanja ugljičnim monoksidom), kontrolira i čisti dimovodne objekte, čisti uređaje za loženje (kotlove, kamine, peći, štednjake, peći za spaljivanje), kontrolira uređaje za loženje i ispituje emisije plinova, te u svrhu održavanja dimovodnih objekata provodi obveznu redovitu i izvanrednu kontrolu i čišćenje. U svrhu održavanja dimnjaka i uređaja za loženje isporučitelj dimnjačarskih usluga provodi obvezne redovite i izvanredne preglede i čišćenja dimovodnih objekata i uređaja za loženje sukladno odredbama Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška (članak 15. Odluke) u rokovima utvrđenim člankom 25. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška.

Članak 5.

Ako isporučitelj dimnjačarskih usluga utvrdi da na dimnjaku ili uređaju za loženje postoje nedostaci, pismeno će o tome obavijestiti korisnika usluge-vlasnika zgrade, odnosno tijelo koje upravlja zgradom, da uklone nedostatke u primjenom roku.

Ukoliko se nedostaci iz stavka 1. ovog članka ne uklone u primjerenom (utvrđenom) roku, ili se utvrđeni nedostatak ponovo utvrdi pri slijedećem čišćenju i kontroli dimnjaka, isporučitelj će o tome obavijestiti Upravni odjel za komunalne djelatnosti grada.

Ako isporučitelj utvrdi postojanje neposredne opasnosti za živote ljudi i imovinu koji mogu nastati daljnjom upotrebom dimnjaka ili uređaja za loženje, isporučitelj je dužan odmah upoznati ugrožene stanare zgrade, korisniku usluga zabraniti daljnje korištenje dimnjaka ili uređaja za loženje u pisanoj formi, i istovremeno obavijestiti nadležno inspektijsko tijelo za zaštitu od požara (ministarstvo nadležno za unutarnje poslove), te distributera plina ako se radi o plinskom sustavu dimovodnog objekta i uređaja za loženje.

Članak 6.

Korisnici dimnjačarskih usluga dužni su omogućiti redovito čišćenje i kontrolu dimovodnih objekata i uređaja za loženje koji podliježu obvezatnom čišćenju i kontroli u smislu Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova.

Korisnici dimnjačarskih usluga ne smiju isporučitelja dimnjačarskih usluga ometati u vršenju dimnjačarskih poslova, a dužni su omogućiti pregled i čišćenje dimovodnih objekata i uređaja za loženje, dati podatak o broju i vrsti uređaja za loženje i dimovodnih objekata, te u sezoni loženja prijaviti svaku promjenu broja ili vrste uređaja za loženje i dimovodnih objekata kao i omogućiti pristup svakom uređaju za loženje i dimovodnom objektu koji se koristi.

Članak 7.

Sukladno članku 16. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška, isporučitelj usluge dimnjačarskih poslova dužan je izraditi godišnji plan čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Sukladno članku 23. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova isporučitelj usluge dimnjačarskih poslova dužan je voditi katastar dimovodnih objekata i uređaja za loženje. Sadržaj i način vođenja katastra i evidencija propisan je člankom 24. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Grada Nova Gradiška.

NAČIN MJERENJA, OBRAČUNA I PLAĆANJA DIMNJAČARSKIH USLUGA

Članak 8.

Isporučitelj dimnjačarskih usluga za obavljene dimnjačarske poslove naplaćuje naknadu prema Cjeniku dimnjačarskih usluga. Cjenik usluga mora biti javno dostupan i objavljen na mrežnim stranicama isporučitelja.

Isporučitelj dimnjačarskih usluga dužan je za obavljene dimnjačarske poslove izdati račun.

Na računu za obavljenju dimnjačarsku uslugu, obavezno se navodi vrsta usluge koju je pružatelj dimnjačarskih usluga naplatio prema cjeniku dimnjačarskih usluga. Uz račun isporučitelj dimnjačar je dužan priložiti specifikaciju (radni nalog) obavljenih radova sukladno cjeniku koju ovjerava ovlašteni dimnjačar i korisnik usluge.

Naknadu iz stavka 1. ovog članka plaća korisnik usluga.

NADZOR NAD RADOM

Članak 9.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova u okviru svoje nadležnosti obavlja Komunalno redarstvo Grada Nova Gradiška.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Korisnik i isporučitelj dimnjačarskih usluga rješavat će sva pitanja sporazumno, a ako to nije moguće stvarno nadležan je Općinski sud u Slavonskom Brodu – Stalna služba u Novoj Gradiški, odnosno Trgovački sud u Slavonskom Brodu.

Za odnose koji nisu uređeni ovim Općim uvjetima primjenjivat će se odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu, Zakona o obveznim odnosima, Zakona o zaštiti potrošača i ostalih pozitivnih propisa Republike Hrvatske.

Članak 11.

Ovi Opći uvjeti objavit će se u „Novogradiškom glasniku“ i službenim mrežnim stranicama Grada Nova Gradiška kao i mrežnim stranicama isporučitelja dimnjačarskih usluga.

Članak 12.

Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu osmog dana od dana objave u "Novogradiškom glasniku."

Broj: 1/25

Podvrško, 22. rujna 2025.

Josip Baković

VI. DIM-ING, obrt za dimnjačarstvo
