



9.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
KLASA: 363-02/22-01/10
URBROJ: 2178/15-05-01/1-22-1
Nova Gradiška, 14.11.2022.

GRADONAČELNIKU
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Sukladno odredbi članaka 98. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18 110/18 32/20) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenoga tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade (B) koja se primjenjuje od 1.siječnja iduće godine. Sadašnja vrijednost boda za izračun komunalne naknade utvrđena je Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade (Novogradiški glasnik 7/21) u iznosu od 8.52 kn za jednogodišnje razdoblje, odnosno 0,71 kn mjesečno kada se naknada obračunava i plaća u obrocima.

Trenutna vrijednost boda za izračun komunalne naknade koja je utvrđena Odlukom o određivanju vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade iz 2003. godine, ("Novogradiški glasnik" 10/2003) u iznosu od 0,71 kn/m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Nova Gradiška od 2003. godine do sada nije mijenjana. Uzimajući u obzir činjenicu da komunalna naknada nije povećana od 2003. godine, a da se situacija na tržištu znatno izmijenila zbog porasta troškova kao i povećanja stope inflacije, te da u narednom periodu neće biti moguće održati postignutu razinu održavanja komunalne infrastrukture bez povećanja namjenskih prihoda, postoji potreba za povećanim osiguranjem sredstava komunalne naknade jer ostvarena sredstva od prihoda komunalne naknade nisu već sada dovoljna za održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti te je stoga potrebno donijeti odluku o većoj vrijednosti boda komunalne naknade.

Odlukom o objavi uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj propisano je da euro od 01.01.2023. godine postaje službena valuta, te je odluka o vrijednosti boda izražena u eurima, s primjenom od 01.01.2023. godine.

Slijedom obrazloženog, predlaže se Gradonačelniku Grada Nova Gradiška da razmotri Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade da je utvrdi u predloženom tekstu te istu uputi Gradskom vijeću na odlučivanje.

v.d. PROČELNIKA
Tomislav Sigurnjak, dipl. ing. geod.



Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) i članka 59. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška («Novogradiški glasnik», broj 7/22-pročišćeni tekst) GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nova Gradiška njezino donošenje u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Tomislav Sigurnjak, dipl.ing.geod., v.d. pročelnika Upravnog odjela za komunalne djelatnosti.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-02/22-01/10

URBROJ:2178/15-02-22-2

Nova Gradiška 14.studenoga 2022.

GRADONAČELNIK
Vinko Grgić, dipl.ing.arh.



Temeljem članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) 110/18 32/20) i članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik" 7/22-pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na ____sjednici, održanoj _____ 2022. godine, donijelo je

ODLUKU

o vrijednosti boda komunalne naknade

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za 2023. godinu.

Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Nova Gradiška.

Članak 3.

Vrijednost boda iz čl.2. ove Odluke utvrđuje se u visini od 1,31 eura godišnje.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade (" Novogradiški glasnik" br. 7/21).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu i primjenjuje se od 1. siječnja 2023. godine i objaviti će se u "Novogradiškom glasniku".

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-02/22-01/10

URBROJ:2178/15-01-22-3

Nova Gradiška, _____ 2022.

Predsjednica Gradskog vijeća

Dinka Matijević, struč. spec. oec.

objave u „Novogradiškom glasniku“.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE**

**KLASA: 350-07/21-01/35
URBROJ: 2178/15-01-21-03
Nova Gradiška 23. studeni 2021.**

**PREDsjednica
GRADSKOG VIJEĆA**

Dinka Matijević, struč.spec.oec., v.r.

2391.

Temeljem članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) 110/18 32/20) i članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“ 1/18) Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na 4.sjednici, održanoj 23.11.2021. godine, donijelo je

**ODLUKU
o vrijednosti boda komunalne naknade**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za 2022. godinu.

Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Nova Gradiška.

Članak 3.

Vrijednost boda iz čl.2. ove Odluke utvrđuje se u visini 8,52 kn za jednogodišnje razdoblje odnosno 0,71 kn mjesečno kad se naknada obračunava i plaća u obrocima.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade („Novogradiški glasnik“ br. 8/20).

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 1. siječnja 2022. godine i objavit će se u „Novogradiškom glasniku“.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE**

**KLASA: 363-02/21-01/7
URBROJ: 2178/15-01-21-3
Nova Gradiška, 23.11.2021.**

**PREDsjednica
GRADSKOG VIJEĆA**

Dinka Matijević, struč.spec.oec., v.r.

2392.

Na temelju članka 34 stavak 1.alineja 13. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“, broj 01/18) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE na 4. sjednici održanoj 23. studenoga 2021. godine donosi

**ODLUKU
o prodaji kč.br.2311/2 k.o.Nova Gradiška**

Članak 1.

Odobrava se prodaja građevinskog zemljišta označenog kao kč.br.2311/2 „Oranica u naselju Urije“ u površini od 3133m² upisana u zk.ul.br. 5238 k.o. Nova Gradiška po početnoj cijeni od 557.000,00kn.

Članak 2.

Zadužuje se Gradonačelnik Grada Nove Gradiške, da provede postupak prodaje nekretnine iz članka 1. ove Odluke, sukladno članku 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Novogradiškom glasniku“.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE**

**KLASA: 370-01/21-01/03
URBROJ: 2178/15-01-21-3
Nova Gradiška, 23.11.2021.**

**PREDsjednica
GRADSKOG VIJEĆA**

Dinka Matijević, struč.spec.oec., v.r.

2393.

Na temelju članka 34 stavak 1.alineja 13. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“, broj 01/18) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE, na 4. sjednici održanoj 23. studenoga 2021. godine donosi

**ODLUKU
o prodaji poslovnog prostora na adresi ulica
Slavonskih graničara 7 u Novoj Gradiški**

Članak 1.

Odobrava se prodaja poslovnog prostora u ulici Slavonskih graničara 7 u Novoj Gradiški, u prizemlju ulične stambeno-poslovne zgrade (prvi s istočne strane) u ukupnoj prostornoj površini od 55,61m², a koji se sastoji od uredskog prostora, sanitarnog čvora, hodnika i spremišta, u zgradi izgrađenoj na kč.br.1845/1 upisanoj u zk.ul.br. 3880 k.o. Nova Gradiška po početnoj cijeni od 319.634,17 kn.

Članak 2.

Zadužuje se Gradonačelnik Grada Nove Gradiške, da provede postupak prodaje nekretnina iz članka 1. ove Odluke, sukladno članku 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Novogradiškom glasniku“.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**