



KLASA: 943-06/21-01/04  
URBROJ: 2178/15-05-04/1-21-1  
Nova Gradiška, 22.09.2021.god.

**GRADONAČELNIKU GRADA NOVA GRADIŠKA  
- OVDJE -**

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o prijenosu vlasništva kč.br.1916/8, 2018/5 i dijelova kč.br. 1916/1 i 975 k.o. Nova Gradiška s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška

Grad Nova Gradiška je zemljišno-knjižni vlasnik kč.br.1916/8 upisane u zk.ul.br. 4817 k.o. Nova Gradiška u površini od 1669m<sup>2</sup> na kojoj je izgrađena zgrada sportske dvorane , kč.br. 2018/5 upisane u zk.ul.br. 4235 k.o. Nova Gradiška u površini od 152m<sup>2</sup> na kojoj je izgrađen dio zgrade radionica, dijela kč.br. 1916/1 upisane u zk.ul.br. 4817 k.o. Nova Gradiška u površini od 221m<sup>2</sup> na kojoj je izgrađena zgrada praktikuma te dijela kč.br. 975 upisane u zk.ul.br. 4768 k.o. Nova Gradiška u površini od 6m<sup>2</sup> uz zgradu praktikuma Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška

Dopisom od 08.04.2019. Industrijsko-obrtnička škola Nova Gradiška obratila se je Gradu Nova Gradiška s zahtjevom za prijenos vlasništva na kč.br.1916/8, 2018/5 i dijelu kč.br. 1916/1 k.o. Nova Gradiška na Industrijsko-obrtničku školu Nova Gradiška.

U međuvremenu je 21.04.2021. godine Industrijsko-obrtnička škole Nova Gradiška ishodila Rješenje za utvrđivanje građevinske čestice za cijelu školu kojim je utvrđeno da je za potrebe škole potreban i dio kč.br. 975 upisane u zk.ul.br.4768 k.o. Nova Gradiška u površini od 6m<sup>2</sup>.

Budući da je Industrijsko-obrtnička škole Nova Gradiška škola Nova Gradiška izvanknjižni vlasnik zgrada izgrađenih na česticama u vlasništvu Grada, a iste zahtijevaju veća ulaganja u investicijsko održavanje za koje je potrebno izvršiti prijavu investicija na natječaje koji se financiraju iz fondove Europske unije potrebno je prenijeti ranije navedene čestice s Grada Nova Gradiška na Industrijsko-obrtničku školu Nova Gradiška kao preduvjet za prijavu na predmetne natječaje.

Uzevši u obzir navedeno predlaže se upućivanje Prijedloga Odluke o prijenosu vlasništva kč.br.1916/8, 2018/5 i dijelova kč.br. 1916/1 i 975 k.o.Nova Gradiška s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška na razmatranje i usvajane Gradskom vijeću Grada Nova Gradiška.

Zamjenik pročelnika  
Tomislav Sigurnjak dipl.ing.geod.



Na temelju članka 60. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška ( " Novogradiški glasnik ", broj 01/18) GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA Vinko Grgić dipl.ing.arh.. donosi

## Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Prijedloga Odluke o prijenosu vlasništva kč.br.1916/8, 2018/5 i dijelova kč.br. 1916/1 i 975 k.o.Nova Gradiška s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nove Gradiške njezino donošenje u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se zamjenik pročelnika Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Grada Nova Gradiška Tomislav Sigurnjak dipl.ing.geod.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVA GRADIŠKA  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 943-06/21-01/04  
URBROJ: 2178/15-05-04/1-21-2  
Nova Gradiška, 22.09.2021.god

**GRADONAČELNIK**



Na temelju članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) i članka 34 stavak 1. alineja 16. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 01/18) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE, na \_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2021. godine donosi

## **ODLUKU**

### **o prijenosu vlasništva kč.br.1916/8, 2018/5 i dijelova kč.br. 1916/1 i 975 k.o. Nova Gradiška s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška**

#### **Članak 1.**

Odobrava se prijenos vlasništva kč.br.1916/8 upisane u zk.ul.br.4817 k.o. Nova Gradiška u površini od 1669m<sup>2</sup>, kč.br.2018/5 upisane u zk.ul.br.4235 k.o. Nova Gradiška u površini od 152m<sup>2</sup>, dijela kč.br.1916/1 upisane u zk.ul.br.4817 k.o. Nova Gradiška u površini od 221m<sup>2</sup> i dijela kč.br.975 upisane u zk.ul.br.4768 k.o. Nova Gradiška u površini od 6m<sup>2</sup>, s Grada Nove Gradiške u vlasništvo Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška bez naknade.

#### **Članak 2.**

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Nove Gradiške za zaključivanje ugovora o prijenosu vlasništva na nekretnini iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu jedan dan od dana objave u "Novogradiškom glasniku".

**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVA GRADIŠKA  
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 943-06/21-01/04

URBROJ: 2178/15-\_\_\_\_\_

Nova Gradiška, \_\_\_\_\_ 2021.god.

**PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA**

Dinka Matijević, oec.

INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA

(OIB): 64838086978

Ljudevita Gaja 22, 35400 Nova Gradiška

12:30

Primljeno:	08.11.2010		
Klasifik. oznaka	C.g. jed.		
940-01/19-01/04	06-03/1		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.	
06-03/1-19			

GRAD NOVA GRADIŠKA

Trg kralja Tomislav 1

35400 Nova Gradiška

Predmet: Rješavanje imovinsko pravnih odnosa- traži se

Budući da Industrijsko-obrtnička škola Nova Gradiška nije vlasnik svih katastarskih čestica na kojima se nalaze zgrade škole, a iste zahtjevu veća ulaganja u investicijsko održavanje potrebno je izvršiti prijavu investicija na natječaje koji se financiraju iz fondove Europske unije.

S obzirom da je preduvjet za prijavu na predmetne natječaje riješeno imovinsko-pravno stanje nekretnina potrebno je prenijeti vlasništvo sljedećih katastarskih čestica:

- kč.br.1916/8 upisane u zk.ul.br.4817 k.o. Nova Gradiška u površini od 1699m2,
- kč.br.2018/5 upisane u zk.ul.br.4235 k.o. Nova Gradiška u površini od 152m2,
- dijela kč.br.1916/1 upisane u zk.ul.br.4817k.o. Nova Gradiška u potrebnoj površini

s Grada Nova Gradiška u vlasništvo Industrijsko-obrtničke škole Nova Gradiška.

Molimo Vas da pokrenete potrebne postupke i donesete odgovarajuće Odluke kojima bi se uredili imovinsko-pravni odnosi na traženi način.

S poštovanjem

Ravnatelja

Mijo Matosević





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SLAVONSKI BROT  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVA GRADIŠKA

K.o. NOVA GRADIŠKA  
k.č.br.: 1916/1, 1916/8, 2016/2, 2018/3, 2018/5 i druge.

KLASA: 935-06/21-01/57  
URBROJ: 541-23-03/8-21-2  
NOVA GRADIŠKA, 26.02.2021.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1000



Oslobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Službena osoba: Slavica Vitolić, geodetski tehničar  
stručna referentica za geodetske poslove



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 20.09.2021. 23:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Broj ZK uložka: 4817

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8844/2019  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1915/1	DVIJE ZGRADE U SPORTSKOM PARKU			4400	
2.	1916/1	ULICA IVE PETRANOVIĆA ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU POSLOVNA ZGRADA Sportska, društvena, ugostiteljska			26057 25683 374	
3.	1916/8	ULICA IVE PETRANOVIĆA ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU			1669 1669	
4.	1916/9	ULICA IVE PETRANOVIĆA LIVADA			479 479	
5.	1916/10	ULICA IVE PETRANOVIĆA ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU			1528 1528	
6.	2017/3	ŠKOLSKI PROSTOR			50	
		UKUPNO:			34183	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 05.04.2016.g. pod brojem Z-4057/2016  ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVA GRADIŠKA KLASA: UP/I-932-07/16-02/27 URBROJ:541-21-03/1-16-4 05.04.2016, da je za evidentiranje građevine u katastru – poslovne zgrade na k.č. 1916/1 priloženo izvršno rješenje o izvedenom stanju klasa: 361-03/12-03/41, urbroj: 2178/1-16-01/5-14-11 od 30. rujna 2014. izdano po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška, a sukladno čl. 149 Zakona o gradnji (N.N. 153/13)	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD NOVA GRADIŠKA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.09.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavenskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 20.09.2021. 23:53

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Broj ZK uložka: 4235

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2348/2019

Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE****A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2018/1	IGRALIŠTE			94	
2.	2018/2	ULICA IVE PETRANOVIĆA PARK			360 360	
3.	2018/5	ULICA IVE PETRANOVIĆA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE DVORIŠTE			152 115 18 19	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>606</b>	

**B  
Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD NOVA GRADIŠKA	

**C  
Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.09.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavenskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 21.09.2021. 23:55

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318078, NOVA GRADIŠKA

Broj ZK uložka: 4768

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6083/2021

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	913/38	ORANICA U ULICI SLAVČA			78	
2.	975	IGRALIŠTE U GAJEVOJ ULICI			1752	
3.	976/1	VINOGRADSKA IGRALIŠTE			649 649	
4.	1042/2	FRANKOPANSKA ULICA IGRALIŠTE			1164 1164	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>3643</b>	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 GRAD NOVA GRADIŠKA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 12.05.2021.g. pod brojem Z-6083/2021  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST – NEPRAVILNA SLUŽNOST, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI 18.03.2021, na kčbr. 1042/2, na kojemu će se postaviti podzemni kabel u površini od 27 m2, položajno smješten od istočne do zapadne međe predmetne čestice uz među s kčbr. 1044/1, a u svrhu polaganja podzemnog priključnog 0,4 kV kabela te ugradnje samostojećeg priključnog mjernog ormara radi izgradnje priključka građevine kompleksa gradskih bazena investitora Grada Nova Gradiška za korist: <b>HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA D.O.O., OIB: 46830600751, ULICA GRADA VUKOVARA 37, 10000 ZAGREB</b>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.09.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA  
Brodsko-posavska županija  
Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu  
okoliša  
Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova  
Gradiška

KLASA: UP/I-350-05/21-05/000004  
URBROJ: 2178/1-03-01-01/3-21-0008  
Nova Gradiška, 26.03.2021.

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova Gradiška, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA NOVA GRADIŠKA, HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 22, OIB 64838086978, izdaje

## RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU GRAĐEVNE ČESTICE

Utvrđuje se da građevnu česticu odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine čine k.č.br. 2016/2, 1916/8, 2018/3, 2018/5 i dijelovi k.č.br. 1916/1, 2024/3 i 2026/3, k.o. Nova Gradiška (Nova Gradiška, Ive Petranović 11, 13, 15, 17, 19), kako je to prikazano na kopiji katastarskog plana koja čini sastavni dio ovog rješenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA NOVA GRADIŠKA, HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 22, OIB 64838086978, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.03.2021. godine izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za građevine izgrađene na katastarskim česticama 1916/1, 1916/8, 2016/2, 2018/3, 2018/5, 2024/3 i 2026/3, k.o. Nova Gradiška (Nova Gradiška, Ive Petranović 11, 13, 15, 17 i 19).

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- priložena je kopija katastarskog plana na kojoj se određuju oblik i veličina građevne čestice
- priložen je dokaz da je građevina za koju se utvrđuje građevna čestica postojeća

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/19-30/000073, URBROJ: 2178/1-03-01-01/13-20-0005, od 21.10.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova Gradiška, izvršna dana 11.11.2020. godine; Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/15-30/001189, URBROJ: 2178/1-16-01/8-15-0004, od 20.10.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo i prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, Ispostava Nova Gradiška, izvršna dana 14.12.2015. godine; Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/20-30/000192, URBROJ: 2178/1-03-01-01/5-21-0005, od

Primljeno: 21.4.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Prih.	Vrij.

15.01.2021. godine, izdana po Upravnom odjelu za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije, Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova Gradiška, izvršna dana 15.01.2021. godine, kao i Rješenjem o uporabi, Broj: UP/I-08-804/1973 od 18.09.1973. godine izdana po Zavodu za urbanizam, stambene i komunalne poslove Općine Nova Gradiška, izvršna sa danom 04.10.1973. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja rješenja o utvrđivanju građevne čestice utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeno je da se radi o situaciji propisanoj odredbom članka 157. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju
- c) utvrđen je pravni interes podnositelja zahtjeva
- d) utvrđeno je da je predložena građevna čestica u skladu sa odredbama prostorno planske dokumentacije:
  - Generalni urbanistički plan grada Nove Gradiške (GUP) („Novogradiški glasnik“, broj: 5/07, 1/10, 6/10, 7/18 i 9/18)

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“, u zoni za razvoj i uređenje naselja - javna i društvena namjena - školska (oznaka D5)

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 19. i 22. navedenog plana.

- e) strankama u postupku omogućeno je osobnim i javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na osobni i javni poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:
  - GRAD NOVA GRADIŠKA, HR-35400 Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1, OIB 08658615403, za 2018/5, 1916/1 i 1916/8 - izjavljuje suglasnost s predloženim prijedlogom parcelacije.
  - ELEKTROTEHNIČKA I EKONOMSKA ŠKOLA, HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja bb, OIB 22674231881, za 2026/3 - izjavljuje suglasnost s predloženim prijedlogom parcelacije.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 157. do 159. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobodeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

Za posebne troškove podnositelj zahtjeva uplatio je iznos od 200,00 kuna na žiro račun Brodsko-posavske županije, temeljem Odluke Župana Brodsko-posavske županije, KLASA: 400-09/12-01/1, URBROJ: 2178/1-11-01/12-1 od 23.11.2012. godine.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

SAVJETNICA

Sabina Vlaović, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem osobnog korisničkog pretinca, te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA NOVA GRADIŠKA  
HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 22
  - ⊖ GRAD NOVA GRADIŠKA - stranka u postupku  
HR-35400 Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1
  - ELEKTROTEHNIČKA I EKONOMSKA ŠKOLA - stranka u postupku  
HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja bb



REPUBLIKA HRVATSKA

Brodsko-posavska županija

Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu  
okoliša

Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova  
Gradiška

KLASA: UP/I-350-05/21-05/000004

URBROJ: 2178/1-03-01-01/3-21-0012

Nova Gradiška, 14.05.2021.

Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Pododsjek za graditeljstvo i prostorno uređenje Nova Gradiška, na temelju članka 104. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09), izdaje

### RJEŠENJE O ISPRAVKU GREŠKE

I. Rješenje o utvrđivanju građevne čestice, KLASA: UP/I-350-05/21-05/000004, URBROJ: 2178/1-03-01-01/3-21-0008 od 26.03.2021. godine mijenja se na način da se u izreci rješenja o utvrđivanju građevne čestice dodaje k.č.br. 975, k.o. Nova Gradiška, tako da ispravljena izreka rješenja o utvrđivanju građevne čestice glasi:

- **Utvrđuje se građevna čestica odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu građevine na k.č.br. 2016/2, 1916/8, 2018/3, 2018/5 i dijelovima k.č.br. 1916/1, 2024/3, 2026/3 i 975, k.o. Nova Gradiška (Nova Gradiška, Ive Petranović 11, 13, 15, 17, 19), kako je to prikazano na kopiji katastarskog plana koja čini sastavni dio ovog rješenja.**

II. Ispravak ove greške upisati će se u izvornik u obliku bilješke.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA NOVA GRADIŠKA, HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 22, OIB 64838086978, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 05.03.2021. godine izdavanje rješenja o utvrđivanju građevne čestice za:

- utvrđivanje građevne čestice javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine

na novoformiranoj građevnoj čestici 1916/1, 1916/8, 2016/2, 2018/3, 2018/5, 2024/3 i 2026/3 k.o. Nova Gradiška (Nova Gradiška, Ive Petranović 11, 13, 15, 17).

Predmetno rješenje o utvrđivanju građevne čestice izdano je dana 26.03.2021. godine. Uvidom u istu utvrđena je greška iz točke I. izreke ove dozvole.

Strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na osobni poziv odazvale sljedeće stranke i nakon uvida u spis dale izjave:

- GRAD NOVA GRADIŠKA, HR-35400 Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1, OIB 08658615403, za 975 - izjavljuje suglasnost s predloženim prijedlogom parcelacije.
- IVANIŠEVIĆ STJEPAN I ŠTEFANIJA, HR-35400 Nova Gradiška, Vinogradska 45, za 974/3 -- izjavljuju, da budući je investitor odustao od dijela k.č.br. 974/3, suglasnost da međa između

KLASA: UP/I-350-05/21-05/000004, URBROJ: 2178/1-03-01-01/3-21-0012 1/2 ID: P20210305-624096-Z04

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tf-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

nekretnina na k.č.br. 2016/2 i 974/3 ide po međi prikazanoj na izvodu iz katastarskog plana, KLASA: 935-06/21-01/57, URBROJ: 541-23-03/8-21-2 od 26.02.2021. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 104. Zakona o općem upravnom postupku, te je odlučeno kao u izreci.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

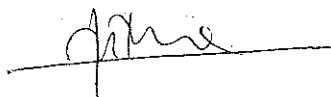
SAVJETNICA

Sabina Vlaović, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - INDUSTRIJSKO-OBRTNIČKA ŠKOLA NOVA GRADIŠKA  
HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 22
  - GRAD NOVA GRADIŠKA - stranka u postupku  
HR-35400 Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1
  - ELEKTROTEHNIČKA I EKONOMSKA ŠKOLA - stranka u postupku  
HR-35400 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja bb
  - IVANIŠEVIĆ STJEPAN - stranka u postupku  
HR-35400 Nova Gradiška, Vinogradska 45
  - IVANIŠEVIĆ ŠTEFANIJA - stranka u postupku  
HR-35400 Nova Gradiška, Vinogradska 45.

Dana 14.05.2021. preuzela  
savjetnica Mirela Brčić - Tinka





### Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

GABINA VLAOVIĆ  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
Potpisano: 14.05.2021.



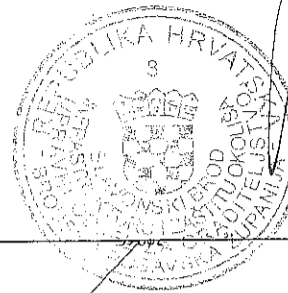
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SLAVONSKI BROD  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA NOVA GRADIŠKA

KLASA: 935-06/21-01/57  
URBROJ: 541-23-03/8-21-2  
NOVA GRADIŠKA, 26.02.2021.

K.o. NOVA GRADIŠKA  
k.č.br.: 1916/1, 1916/8, 2016/2, 2018/3, 2018/5 i druge.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1000



*Wito*



Oslobodeno naplate upravnih pristojbi sukladno odredbama čl. 8. st. 1. točke 2. Zakona o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16).

Službena osoba: Slávica Vitolić, geodetski tehničar  
stručna referentica za geodetske poslove