



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške

KLASA: 320-02/19-01/02

URBROJ: 2178/15-05-03/1/20-24

Nova Gradiška, 11.10.2020.

GRADSKOM VIJEĆU
GRADA NOVE GRADIŠKE
- OVDJE -

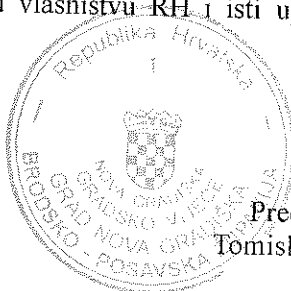
PREDMET: Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške
- dostavlja se

Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (N.N br. 20/18, 115/18 i 98/19) (u nastavku teksta: Zakon) donijelo je Odluku o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške („Novogradiškom glasniku“ br. 6/20.). Člankom 31. Zakona propisano je da odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup po provedenom natječaju donosi gradsko vijeće na čijem se području zemljište nalazi na prijedlog Povjerenstva za zakup, pri čemu jedinice lokalne samouprave istu dostavljaju na prethodno mišljenje županiji i suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Predmet javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta, na području katastarskih općina Kovačevac, Ljupina, Prvča i Nova Gradiška, koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem predviđeno za povrat imovine . Javni natječaj je objavljen na oglasnoj ploči i web stranici Grada 22.rujna 2020.na rok od 30 dana.

Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške (u nastavku teksta: Povjerenstvo) na sjednici održanoj 06.11.2020. pristupilo je javnom otvaranju ponuda. Na raspisani natječaj pristiglo je 5 ponuda u propisanom roku. Povjerenstvo je utvrdilo da dvije ponude nisu prihvatljive/ ne ispunjavaju propisane uvjete natječaja, budući sudionici javnog natječaja nisu priložili uz Ponudu obveznu dokumentaciju propisanu Pravilnikom o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske.

Analizom preostalih pravovaljanih ponuda i sukladno očitovanju Ministarstva poljoprivrede, Povjerenstvo je na sjednici održanoj 10.12.2020. utvrdilo Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH i isti upućuje Gradskom vijeću radi donošenja.



Predstavnik Povjerenstva
Tomislav Sigurnjak, dipl.ing.geod.

Na temelju 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19), članka 48. Statuta Grada Nove Gradiške (Novogradiški glasnik, broj 1/18.) i članka 26. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Nova Gradiška (Novogradiški glasnik, broj 1/18.) Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške donijelo je

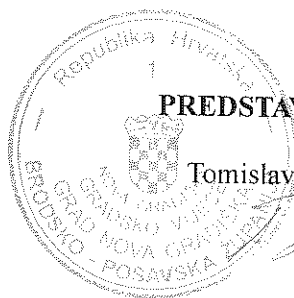
ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nove Gradiške njeno donošenje u tekstu koji prileži.
3. Izvjestitelj na sjednici Gradskog vijeća je predstavnik Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške Tomislav Sigurnjak, dipl.ing.geod.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 320-02/19-01/02
URBROJ: 2178/15-0-20-25
Nova Gradiška, 11.10.2020.

PREDSTAVNIK POVJERENSTVA
Tomislav Sigurnjak, dipl.ing. geod.



Na temelju članka 31. stavka 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19) i članka 34. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik" broj 01/18) **GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA**, na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, na svojoj____. sjednici održanoj dana _____ 2020. donosi

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJIH PONUDA
na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH
na području Grada Nove Gradiške

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Nove Gradiške prihvaća kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koje su pristigle na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške, KLASA: 320-02/20-02/02 URBROJ: 2178/15-02-20-18, objavljen dana 22. rujna 2020, na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Grada Nova Gradiška, kako slijedi:

1. OPG Spajić Maja, Ljupina 152, Nova Gradiška, OIB:37334815549 , za slijedeće poljoprivredno zemljište:

R.br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	LJUPINA	41	oranica	0,1326	44,69	45,00	Jedini ponuditelj
2.	LJUPINA	1219/4	oranica	0,0392	13,21	14,00	Jedini ponuditelj
3.	LJUPINA	1219/6	oranica	0,0128	4,31	5,00	Jedini ponuditelj
4.	UKUPNO			0,846		64,00	

2. Ivan Ivković, Cernička 26 Nova Gradiška, OIB:36215465555, za slijedeće poljoprivredno zemljište:

R.br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	LJUPINA	172	livada	2,1409	552,35	1.104,65	Mladi poljoprivrednik
2.	UKUPNO			2.1409		1.104,65	

3. Kedačić Vlatko, Prvča 158, Nova Gradiška, OIB:15552401855, za slijedeće poljoprivredno zemljište:

R.br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	PRVČA	819	oranica	0,8451	284,80	450,00	Jedini ponuditelj
2.	UKUPNO			0,8451		450,00	

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište iz članka 1. 1. ove odluke daje se u zakup na rok od 5 godina (slovima: pet), s mogućnošću produljenja za isto razdoblje. Zakupnina se plaća godišnje. Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjernoj razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku slijedeću godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

Članak 3.

Ova Odluka dostavit će se na prethodno mišljenje Brodsko-posavskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede (u nastavku teksta: Ministarstvo). Nakon dobivenog pozitivnog mišljenja Brodsko-posavske županije i suglasnosti Ministarstva na ovu Odluku, te sastavljenom nacrtu ugovora o zakupu na koji je nadležno županijsko državno odvjetništvo dalo pozitivno mišljenje o pravnoj valjanosti ugovora, Zamjenik gradonačelnika Grada Nove Gradiške u ime Republike Hrvatske i najpovoljniji ponuditelji iz članka 1. ove Odluke sklopit će ugovor o zakupu. Ugovor o zakupu, u dijelu koji se odnosi na cijenu i predaju u posjed, sklapa se kao ovršna isprava sukladno posebnim propisima kojima se uređuje postupak ovrhe, te ovlasti i način rada javnog bilježništva.

Članak 4.

Protiv ove Odluke o izboru najpovoljnije ponude nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon dana objave u „Novogradiškom glasniku“, uz prethodno pribavljenu suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE**

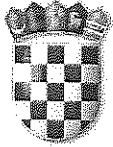
KLASA: 320-02/20-02/02

URBROJ: 2178/15-01-20-26

Nova Gradiška, _____ 2020.

**PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA**

Ljepša Rakas-Vujčić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRADA NOVA GRADIŠKA
Povjerenstvo za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške
KLASA: 320-02/20-02/02
URBROJ: 2178/15-02-20-19
Nova Gradiška 06.11.2020.

ZAPISNIK O JAVNOM OTVARANJU PONUDA

sa 1. sjednice Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške održane dana 06.11.2020. s početkom u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici, Trg kralja Tomislava 1, Nova Gradiška.

Nazočni članovi Povjerenstva: Mate Križić, Zvonimir Gazibarić, Željko Bešlić Jasna Lasović
Opravdano odsutan: Tomislav Sigurnjak
Ostali nazočni: /
Zapisničar/član povjerenstva : Jasna Lasović

Sjednicu vodi: Mate Križić, član Povjerenstva

Predmet rada Povjerenstva je javno otvaranje ponuda pristiglih po natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške.

Javno otvaranje ponuda održano je uz pridržavanje propisanih mjera Hrvatskog zavoda za javno zdravstvo i Stožera Civilne zaštite Brodsko-posavske županije s ciljem sprječavanja širenja zaraze COVID-19.

Grada Nova Gradiška je raspisao je Javni natječaj dana 22.09.2020., KLASA: 320-02/20-02/02 URBROJ: 2178/15-02-20-18. Natječaj je objavljen na oglasnoj ploči i na mrežnoj stranici Grada Nova Gradiška www.novagradiška.hr dana 22.09.2020. Rok za predaju ponuda je istekao 22.10.2020
Ponuda je nevažeća i neće se razmatrati ako je: izvan roka, nepotpisana, ne sadrži podatke iz točke V., dokumentaciju i izjave iz točke VI. ovog javnog natječaja.

Povjerenstvo je utvrdilo da je na natječaj pristiglo ukupno 5 ponuda koje su predane u propisanom roku (pravovremene).

Pristupa se otvaranju ponuda, po redoslijedu kako su zaprimljene u Upravnom odjelu za komunalne djelatnosti Grada Nove Gradiške. Prilikom otvaranja čita se ime i prezime ponuditelja, adresa, datum primitka, katastarska čestica za koju se dostavlja ponuda, ponuđena cijena te dostavljena dokumentacija.

1. PONUDA

Zaprimljena: 13.10.2020. Poslana poštom preporučeno 12.10.2020. u 9,35 (u predviđenom roku).

Podnositelj ponude: OPG Spajić Maja

Adresa: Ljupina 152, Nova Gradiška

OIB:37334815549

Gospodarski program : DA 4 X NE

Ponuda potpisana : DA NE

Ponuda za:

R. br.	Katastarska općina	PTC/k.č.br.	Ponuđena cijena (kn)
1.	LJUPINA	41	45,00
2.	LJUPINA	172	1.104,65
3.	LJUPINA	1219/4	14,00
4.	LJUPINA	1219/6	5,00

- Potvrda Grada Nove Gradiške o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, DA NE
- Potvrda Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja, DA NE
- Izjava da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske i da se na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta (Obrazac 1), DA NE
- Izjava pod punom i materijalnom odgovornošću u kojoj su navedene sve s podnositeljem ponude povezane fizičke i pravne osobe (Obrazac 2) – za povezane osobe je potrebno dostaviti i sve dokaze za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva DA NE
- Izjava da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru (Obrazac 3), DA NE
- Izjava o ispunjavanju gospodarskog programa / dosadašnjeg korištenju zemljišta sukladno odredbama Ugovora za vrijeme trajanja Ugovora i nakon isteka Ugovora (Obrazac 4), DA NE
- Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta za svaku PTC/k.č.br. za koju se podnosi ponuda, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja. DA-4 NE

R.br	Dokazuje	Naziv dokumenta	Izvor Dokumenta	Priloženo uz ponudu DA ili NE
1.	Nositelj OPG-a	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija)	Podnositelj ponude	DA
2.	Vlasnik obrta	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra	Podnositelj ponude, Područni ured državne uprave	NE
3.	Pravna osoba	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra	Podnositelj ponude Nadležni trgovački sud	NE
4.	Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća	BON 1	FINA	NE
5.	Poljoprivreda primarna djelatnost	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO i/ili sustava e-gradani ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO (fizičke osobe) Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (pravne osobe)	Područni ured ili ispostava HZMO, nadležni trgovački sud, Državni zavod za statistiku	DA

6.	Vlasnik ili posjednik stoke	Potvrda HAPIH-a ili Potvrda HAPIH-a i Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova)	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda HAPIH-a	NE
7.	Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt	Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu, Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji ili ugovor o zakupu proizvodnog objekta	Podnositelj ponude, MUP Nadležni trgovački sud	DA
8.	Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	NE
9.	Površine poljoprivrednog zemljišta koje ponuditelj koristi	Potvrda iz ARKOD upisnika	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju	DA
10.	Dosadašnji posjednik	Ugovor ili Nagodba ili Nagodba za višegodišnje nasade	Podnositelj ponude	NE
11.	Mlađi od 41 god.	Osobna iskaznica	Podnositelj ponude	DA
12.	Datum upisa u upisnik PG	Rješenje o upisu u upisnik PG	Podnositelj ponude	DA 05.03.2018.
13.	Bavi se poljoprivrednom proizvodnjom	Upisnik poljoprivrednih proizvođača	Podnositelj ponude	DA
14.	Ekonomska vrijednost PG	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	DA
15.	Vrsta poljoprivredne proizvodnje	Gospodarski program Za sjemensku proizvodnju – Rješenje Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede , Podnositelj ponude	DA
16.	Obrazovanje	Diploma ili svjedodžba	Podnositelj ponude	DA SSS
17.	Hrvatski branitelj	Potvrda Ministarstva branitelja	Podnositelj ponude	NE
18.	Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Potvrda Ministarstva branitelja	Podnositelj ponude	NE
19.	Broj članova OPG-a	Rješenje o upisu u upisnik PG	Podnositelj ponude	2

2. PONUDA

Zaprimljena: 21.10.2020. Poslana poštom preporučeno 20.10.2020. u 16,35 (u predviđenom roku).

Podnositelj ponude: Ranisavljević Matej

Adresa: Visoka Greda 32, Vrbje

OIB:04648620724

Gospodarski program : DA NE

Ponuda potpisana : DA NE

Ponuda za:

R. br.	Katastarska općina	PTC/k.č.br.	Ponuđena cijena (kn)
1.	PRVČA	947	702,95

1. Potvrdu Grada Nove Gradiške o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, DA NE
2. Potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja, DA NE
3. Izjavu da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske i da se na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta (Obrazac 1), DA NE
4. Izjavu pod punom i materijalnom odgovornošću u kojoj su navedene sve s podnositeljem ponude povezane fizičke i pravne osobe (Obrazac 2) – za povezane osobe je potrebno dostaviti i sve dokaze za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva DA NE
5. Izjavu da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru (Obrazac 3), DA NE
6. Izjavu o ispunjavanju gospodarskog programa / dosadašnjeg korištenju zemljišta sukladno odredbama Ugovora za vrijeme trajanja Ugovora i nakon isteka Ugovora (Obrazac 4), DA NE
7. Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta za svaku PTC/kč.br. za koju se podnosi ponuda, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja. DA NE

Ponuda je nevažeća.

3. PONUDA

Zaprimljena: 22.10.2020. Poslana poštom preporučeno 21.10.2020. u 9,26 (u predviđenom roku).

Podnositelj ponude: Ivan Ivković
Adresa: Cernička 26 Nova Gradiška
OIB:36215465555
Gospodarski program : DA NE
Ponuda potpisana : DA NE

Ponuda za:

R. br.	Katastarska općina	PTC/k.č.br.	Ponuđena cijena (kn)
1.	LJUPINA	172	1.000,00

1. Potvrdu Grada Nove Gradiške o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, DA NE
2. Potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja, DA NE
3. Izjavu da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske i da se na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta (Obrazac 1), DA NE

4. Izjavu pod punom i materijalnom odgovornošću u kojoj su navedene sve s podnositeljem ponude povezane fizičke i pravne osobe (Obrazac 2) – za povezane osobe je potrebno dostaviti i sve dokaze za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva DA NE
5. Izjavu da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru (Obrazac 3), DA NE
6. Izjavu o ispunjavanju gospodarskog programa / dosadašnjeg korištenju zemljišta sukladno odredbama Ugovora za vrijeme trajanja Ugovora i nakon isteka Ugovora (Obrazac 4), DA NE
7. Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta za svaku PTC/kč.br. za koju se podnosi ponuda, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja. DA NE

R.br.	Dokazuje	Naziv dokumenta	Izvor Dokumenta	Priloženo uz ponudu DA ili NE
1.	Nositelj OPG-a	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija)	Podnositelj ponude	DA
2.	Vlasnik obrta	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra	Podnositelj ponude, Područni ured državne uprave	NE
3.	Pravna osoba	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra	Podnositelj ponude Nadležni trgovački sud	NE
4.	Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća	BON I	FINA	NE
5.	Poljoprivreda primarna djelatnost	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO i/ili sustava e-građani ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO (fizičke osobe) Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (pravne osobe)	Područni ured ili ispostava HZMO, nadležni trgovački sud, Državni zavod za statistiku	NE
6.	Vlasnik ili posjednik stoke	Potvrda HAPIH-a ili Potvrda HAPIH-a i Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova)	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda HAPIH-a	NE
7.	Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt	Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu, Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji ili ugovor o zakupu proizvodnog objekta	Podnositelj ponude, MUP Nadležni trgovački sud	DA
8.	Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	NE
9.	Površine poljoprivrednog	Potvrda iz ARKOD upisnika	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju	DA

	zemljišta koje ponuditelj koristi			
10.	Dosadašnji posjednik	Ugovor ili Nagodba ili Nagodba za višegodišnje nasade	Podnositelj ponude	NE
11.	Mladi od 41 god.	Osobna iskaznica	Podnositelj ponude	DA
12.	Datum upisa u upisnik PG	Rješenje o upisu u upisnik PG	Podnositelj ponude	DA 26.03.2015.
13.	Bavi se poljoprivrednom proizvodnjom	Upisnik poljoprivrednih proizvođača	Podnositelj ponude	DA
14.	Ekonomska vrijednost PG	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	DA
15.	Vrsta poljoprivredne proizvodnje	Gospodarski program Za sjemensku proizvodnju – Rješenje Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede , Podnositelj ponude	DA
16.	Obrazovanje	Diploma ili svjedodžba	Podnositelj ponude	DA VSS
17.	Hrvatski branitelj	Potvrda Ministarstva branitelja	Podnositelj ponude	NE
18.	Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Potvrda Ministarstva branitelja	Podnositelj ponude	NE
19.	Broj članova OPG-a	Rješenje o upisu u upisnik PG	Podnositelj ponude	1

4. PONUDA

Zaprimljena: 22.10.2020. Poslana poštom preporučeno 21.10.2020. u 14,22 (u predviđenom roku).

Podnositelj ponude: Kedačić Vlatko

Adresa: Prvča 158

OIB:15552401855

Gospodarski program : DA NE

Ponuda potpisana : DA NE

Ponuda za:

R. br.	Katastarska općina	PTC/k.č.br.	Ponuđena cijena (kn)
1.	Prvča	819	450,00

- Potvrdu Grada Nove Gradiške o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, DA NE
- Potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja, DA NE
- Izjavu da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske i da se na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta (Obrazac 1), DA NE

4. Izjavu pod punom i materijalnom odgovornošću u kojoj su navedene sve s podnositeljem ponude povezane fizičke i pravne osobe (Obrazac 2) – za povezane osobe je potrebno dostaviti i sve dokaze za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva DA NE
5. Izjavu da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru (Obrazac 3), DA NE
6. Izjavu o ispunjavanju gospodarskog programa / dosadašnjeg korištenju zemljišta sukladno odredbama Ugovora za vrijeme trajanja Ugovora i nakon isteka Ugovora (Obrazac 4), DA NE
7. Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta za svaku PTC/kč.br. za koju se podnosi ponuda, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja. DA NE

R.br.	Dokazuje	Naziv dokumenta	Izvor Dokumenta	Priloženo uz ponudu DA ili NE
1.	Nositelj OPG-a	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija)	Podnositelj ponude	NE
2.	Vlasnik obrta	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) i Izvod iz obrtnog registra	Podnositelj ponude, Područni ured državne uprave	NE
3.	Pravna osoba	Rješenje o upisu u upisnik PG (kopija) Izvod iz sudskog registra	Podnositelj ponude Nadležni trgovački sud	NE
4.	Pravna osoba u rangu mikro i malih poduzeća	BON 1	FINA	NE
5.	Poljoprivreda primarna djelatnost	Elektronički zapis podataka iz područja radnih odnosa izdan putem web stranica HZMO i/ili sustava e-gradani ili potvrda o prijavno-odjavnim podacima evidentiranim u HZMO (fizičke osobe) Izvod iz sudskog registra i preslika obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u (pravne osobe)	Područni ured ili ispostava HZMO, nadležni trgovački sud, Državni zavod za statistiku	NE
6.	Vlasnik ili posjednik stoke	Potvrda HAPIH-a ili Potvrda HAPIH-a i Kooperantski ugovor (u slučaju uslužnog tova)	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda HAPIH-a	NE
7.	Prebivalište, sjedište ili proizvodni objekt	Osobna iskaznica (kopija) ili potvrda o prebivalištu, Izvod iz sudskog registra, izvod iz zemljišne knjige ili rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade ili akt o gradnji ili ugovor o zakupu proizvodnog objekta	Podnositelj ponude, MUP Nadležni trgovački sud	DA
8.	Prosječan broj uvjetnih grla za proizvodnu godinu koja prethodi natječaju	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	NE
9.	Površine poljoprivrednog	Potvrda iz ARKOD upisnika	Agencija za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju	DA

	zemljišta koje ponuditelj koristi			
10.	Dosadašnji posjednik	Ugovor ili Nagodba ili Nagodba za višegodišnje nasade	Podnositelj ponude	NE
11.	Mlađi od 41 god.	Osobna iskaznica	Podnositelj ponude	DA
12.	Datum upisa u upisnik PG	Rješenje o upisu u upisnik PG	Podnositelj ponude	NE
13.	Bavi se poljoprivrednom proizvodnjom	Upisnik poljoprivrednih proizvođača	Podnositelj ponude	NE
14.	Ekonomska vrijednost PG	Potvrda Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede putem regionalnih ureda	NE
15.	Vrsta poljoprivredne proizvodnje	Gospodarski program Za sjemensku proizvodnju – Rješenje Ministarstva poljoprivrede	Ministarstvo poljoprivrede , Podnositelj ponude	NE
16.	Obrazovanje	Diploma ili svjedodžba	Podnositelj ponude	NE
17.	Hrvatski branitelj	Potvrda Ministarstva branitelja	Podnositelj ponude	NE
18.	Dijete smrtno stradalog ili nestalog hrvatskog branitelja	Potvrda Ministarstva branitelja	Podnositelj ponude	NE
19.	Broj članova OPG-a	Rješenje o upisu u upisnik PG	Podnositelj ponude	NE

5. PONUDA

Zaprimljena: 23.10.2020. Poslana poštom 22.10.2020. (u predviđenom roku).

Podnositelj ponude: Igor Orešković

Adresa: Prvča 113

OIB:34240500478

Gospodarski program : DA NE

Ponuda potpisana : DA NE

Ponuda za:

R. br.	Katastarska općina	PTC/k.č.br.	Ponudena cijena (kn)
1.	PRVČA	275/2	200,00
2.	PRVČA	275/3	300,00
3.	PRVČA	314/2	120,00
4.	PRVČA	316/1	300,00


- Potvrdu Grada Nove Gradiške o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, DA NE
- Potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja, DA NE

3. Izjavu da nema duga s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta na području Republike Hrvatske i da se na području Republike Hrvatske ne vodi postupak zbog predaje u posjed poljoprivrednog zemljišta (Obrazac 1), DA NE
4. Izjavu pod punom i materijalnom odgovornošću u kojoj su navedene sve s podnositeljem ponude povezane fizičke i pravne osobe (Obrazac 2) – za povezane osobe je potrebno dostaviti i sve dokaze za ispunjavanje uvjeta za ostvarivanje prava prvenstva DA NE
5. Izjavu da se osobni podaci iz ponude na javnom natječaju za zakup koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru (Obrazac 3), DA NE
6. Izjavu o ispunjavanju gospodarskog programa / dosadašnjeg korištenju zemljišta sukladno odredbama Ugovora za vrijeme trajanja Ugovora i nakon isteka Ugovora (Obrazac 4), DA NE
7. Gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta za svaku PTC/kč.br. za koju se podnosi ponuda, na propisanom obrascu koji je sastavni dio natječaja. DA NE

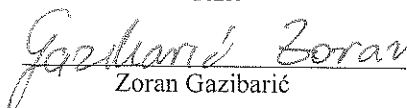
Ponuda je nevažeća.

Završeno u 14,30

Članovi povjerenstva:



Mate Križić



Zoran Gazibarić

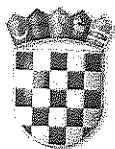


Željko Bešlić

Zapisničar/član povjerenstva:



Jasna Lasović



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRADA NOVA GRADIŠKA
Povjerenstvo za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu
Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške
KLASA: 320-02/20-02/02
URBROJ: 2178/15-02-20-24
Nova Gradiška 10.12.2020.

Z A P I S N I K
*sa III. sjednice Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške*

održane dana 10.12.2020. godine, s početkom u 7,15 sati u zgradi Gradske uprave, Mala vijećnica,
Trg kralja Tomislava 1, Nova Gradiška.

Nazočni članovi Povjerenstva: Tomislav Sigurnjak, Željko Bešlić i Jasna Lasović
Opravdano odsutan: Mate Križić,
Zapisničar/član povjerenstva : Jasna Lasović
Sjednicu vodi: Tomislav Sigurnjak, član Povjerenstva

Predmet rada Povjerenstva je utvrđivanje najpovoljnijeg ponuditelja temeljem kriterija koji su propisani Pravilnikom o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine br. 47/19), te Javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Nove Gradiške a objavljenog na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada dana 22.09.2020.

Prema preostalim pravovaljanim ponudama nakon analize ponuda utvrđuju se sljedeći zakupci prema česticama poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske:

1. OPG Spajić Maja, Ljupina 152, Nova Gradiška, OIB:37334815549 zemljište:

R.br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	LJUPINA	41	ORANICA	0,1326	44,69	45,00	jedini ponuditelj
2.	LJUPINA	1219/4	ORANICA	0,0392	13,21	14,00	jedini ponuditelj
3.	LJUPINA	1219/6	ORANICA	0,0128	4,31	5,00	jedini ponuditelj
4.	UKUPNO			0,846		64,00	

2. Ivan Ivković, Cernička 26 Nova Gradiška, OIB:36215465555, za slijedeće poljoprivredno zemljište:

R.br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	LJUPINA	172	LIVADA	2,1409	552,35	1.000,00	Mladi poljoprivrednik
2.	UKUPNO			2.1409		1.000,00	


uz uvjet da prihvati cijenu od 1.104.65 kn Trošak krčenja prema službenim podacima Hrvatskih šuma iznosi 6.304,42

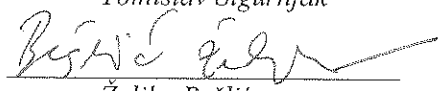
3. Kedačić Vlatko, Prvča 158, Nova Gradiška, OIB:15552401855, , za slijedeće poljoprivredno zemljište:


R.br.	Katastarska općina	Katastarska čestica	Kultura	Površina (ha)	Početna zakupnina (kn)	Ponuđena zakupnina (kn)	Napomena
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	PRVČA	819	ORANICA	0,8451	284,80	450,00	jedini ponuditelj
2.	UKUPNO			0.8451			

Završeno u 8,15


Članovi povjerenstva:


Tomislav Sigurnjak


Željko Bešlić


Zoran Gazibarić

Zapisničar/član povjerenstva:


Jasna Lasović

Natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za Grad Novu Gradišku, od 22.09.2020. godine,

REKAPITULACIJA K.O. LJUPINA

1. OPG Spajić Maja, Ljupina 152, Nova Gradiška, OIB: 37334815549, Ukupno: 0,1846 ha
- kč. br. 41 - površina 0,1326 ha
 - kč. br. 1219/4 - površina 0,0392ha
 - kč. br. 1219/6 - površina 0,0128ha

2. OPG Ivan Ivković Cernička 26 Nova Gradiška OIB:36215465555, Ukupno: 2,1409 ha
- kč. br.172 - površina 2,1409 ha

REKAPITULACIJA K.O.PRVČA

- 1.Kedačić Vlatko, OIB: Prvča 158, OIB:15552401855; Ukupno: 0,8451ha
- kč. br. 819 - površina 0,8451 ha

REKAPITULACIJA GRAD NOVA GRADIŠKA

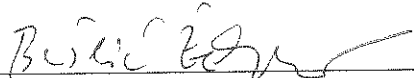
UKUPNO : 3,1706 ha

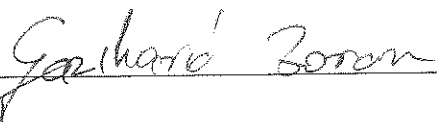
Članovi Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH:

1. Tomislav Sigurnjak  _____

2. Mate Križić  _____

3. Jasna Laović  _____

4. Željko Bešlić  _____

5. Zoran Gazibarić  _____


GRAD		NOVA GRADIŠKA				
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD		22.09.2020.				
K.O.		LJUPINA				
PTC/ K.Č. BR.		41				
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRLA	KRITERIJ	PONUĐITELJ 1 OPG SPAJIĆ MAJA	PONUĐITELJ 2	PONUĐITELJ 3	PONUĐITELJ 4	PONUĐITELJ 5
		NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RANGU MIKRO I MALIH PODUZEĆA				
	POLJOPRIVREDA OSNOVNA DJELOATNOST					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA VLASNIK ILI POSJEDNIK STOKE					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE /PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
	BROJ UVJETNIH GRLA					
	POVRŠINE KOJE KORISTI					
	POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %					

	FUNKCIJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS								
5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS								
6. ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA	REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI								
7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA								
8. OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE NAMJERAVAJU BAVITI POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM									
DODATNI KRITERIJI									

1. EKONOMSKA VRIJEDNOST PG 8 000- 100.000 E							
2. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	POVRTLARSTVO VOĆARSTVO (OSIM ORAHA) VINOGRADARSTVO MASLINARSTVO						
3. SJEMENSKA PROIZVODNJA							
4. OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE		X					
5. NOSITELJ OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVINSKOG RATA, ILI JE DIJETE SMRTO STRADALOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA							
6. VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA		X					
7. DULJE VRIJEME UPISAN U UPISNIK							

POLJOPRIVREDNIKA							
CIJENA	45,00						
NAPOMENA							
PRJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUĐITELJA						OPG SPAJIĆ MAJA	

Članovi povjerenstva:


Tomislav Sigurmjak


Zoran Gazibarić


Željko Bešlić

Zapisničar/član povjerenstva:


Jasna Lasović

Nova Gradiška, 10.12.2020.

GRAD		NOVA GRADIŠKA				
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD		22.09.2020.				
K.O.		LJUPINA				
PTC/ K.Č. BR.		1219/4				
KRITERIJ		PONUĐITELJ 1	PONUĐITELJ 2	PONUĐITELJ 3	PONUĐITELJ 4	PONUĐITELJ 5
		OPG SPAJIC MAJA				
1.	NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RANGU MIKRO I MALIH PODUZEĆA					
	POLJOPRIVREDA OSNOVNA DJELATNOST					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA VLASNIK ILI POSJEDNIK STOKE					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE /PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
	BROJ UVJETNIH GRLA					
	POVRŠINE KOJE KORISTI					
	POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %					
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA					


	DJE LATNOST						
2. DOSADAŠNJI POSJEDNIK	MIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA KOJI SU ISTEKLI						
	MIRNI POSJED NAJMANJE 5 GODINA						
	ISPUNIO SVE OBVEZE IZ UGOVORA KOJI JE ISTEKAO/GOSPODARSKI PROGRAM						
3. MLADI POLJOPRIVRED NIK	NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA	X					
	DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU	X					
	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA						
4. POLJOPRIVRED A PRIMARNA DJE LATNOST	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTA/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS						
	NOSITELJ OPG-a	X					
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJE LATNOST	X					
	UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA	X					
	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDE						

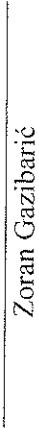
	PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCiji POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
6. ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA	REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI					
7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA					
8. OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE NAMJERAVAJU BAVITI POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM						
DODATNI KRITERIJI						

1. LAKONOMSKA VRIJEDNOST PG 8 000- 100.000 E	POVRTLARSTVO	VOĆARSTVO (OSIM ORAHA)	VINOGRADARSTVO	MASLINARSTVO						
2. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE						X				
3. SJEMENSKA PROIZVODNJA										
4. OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE										
5. NOSITELJ OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVINSKOG RATA, ILI JE DIJETE SMRTRNO STRADALOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA										
6. VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA						X				
7. DULJE VRIJEME UPISAN U UPISNIK										

POLJOPRIVREDNIKA							
CIJENA	14,00						
NAPOMENA							
PRJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA	OPG SPAJIĆ MAJA						

Članovi povjerenstva:


Tomislav Sigurnjak


Zoran Gazibarić


Željko Bešlić

Zapisničar/član povjerenstava:


Jasna Lasović

Nova Gradiška, 10.12. 2020.

GRAD		NOVA GRADIŠKA				
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD		22.09.2020.				
K.O.		LJUPINA				
PTC/ K.Č. BR.		1219/6				
KRITERIJ		PONUĐITELJ 1	PONUĐITELJ 2	PONUĐITELJ 3	PONUĐITELJ 4	PONUĐITELJ 5
		OPG SPAJIĆ MAJA				
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRLA	NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RANGU MIKRO I MALIH PODUZEĆA					
	POLJOPRIVREDA OSNOVNA DJELATNOST					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA VLASNIK ILI POSJEDNIK STOKE					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE /PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCiji POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
	BROJ UVJETNIH GRLA					
	POVRŠINE KOJE KORISTI					
	POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %					
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST					


2. DOSADAŠNJI POSJEDNIK	MIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA KOJI SU ISTEKLI							
	MIRNI POSJED NAJMANJE 5 GODINA							
3. MLADI POLJOPRIVRED NIK	ISPUNIO SVE OBVEZE IZ UGOVORA KOJI JE ISTEKAO/GOSPODARSKI PROGRAM							
	NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA				X			
	DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU				X			
	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA							
	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTA/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS							
4. POLJOPRIVRED A PRIMARNA DJELATNOST	NOSITELJ OPG-a				X			
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST				X			
	UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA				X			
	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS							

5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCiji POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS								
6. ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA	REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI 3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA								
7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM									
8. OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE NAMJERAVAJU BAVITI POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM									
DODATNI KRITERIJI									
I. EKONOMSKA VRIJEDNOST PG 8 000- 100.000 E									

	POVRTLARSTVO								
2. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	VOĆARSTVO (OSIM ORAHA)								
	VINOGRADARSTVO								
	MASLINARSTVO								
3. SJEMENSKA PROIZVODNJA									
4. OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE					X				
5. NOSITELJ OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVINSKOG RATA, ILI JE DIJETE SMRTRNO STRADALOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA									
6. VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA						X			
7. DULJE VRIJEME UPISAN U UPIŠNIK POLJOPRIVREDNIKA									
CIJENA						5,00			

NAFOMENA						
PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA	OPG SPAJIĆ MAJA					

Članovi povjerenstva:


Tomislav Sigurnjak


Zoran Gazibaric


Zeljko Bešić

Zapisničar/član povjerenstava:


Jasna Lasović

Nova Gradiška, 10.12.2020.


GRAD		NOVA GRADIŠKA				
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD		22.09.2020.				
K.O.		LJUPINA				
PTC/ K.Č. BR.		172				
KRITERIJ		PONUĐITELJ 1	PONUĐITELJ 2	PONUĐITELJ 3	PONUĐITELJ 4	PONUĐITELJ 5
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRLA	NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RANGU MIKRO I MALIH PODUZEĆA	OPG SPAJIĆ MAJA	OPG IVKOVIĆ IVAN			
	POLJOPRIVREDA OSNOVNA DJELATNOST					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA VLASNIK ILI POSJEDNIK STOKE					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE /PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCiji POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
	BROJ UVJETNIH GRILA					
	POVRŠINE KOJE KORISTI					
POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %						
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST					

	PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
6. ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA	REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI					
7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA					
8. OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE NAMJERAVAJU BAVITI POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM						
DODATNI KRITERIJ						

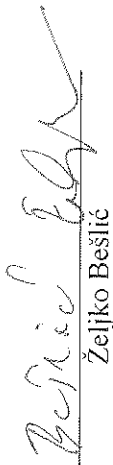
1. EKONOMSKA VRIJEDNOST PG 8 000-100.000 E						
2. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	POVRTLARSTVO					
	VOĆARSTVO (OSIM ORAHA)					
	VINOGRADARSTVO					
	MASLINARSTVO					
3. SJEMENSKA PROIZVODNJA						
4. OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE		X		X		
5. NOSITELJ OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVINSKOG RATA, ILI JE DIJETE SMRTRNO STRADALOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA						
6. VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA		X				
7. DULJE VRIJEME UPISAN U UPISNIK						

POLJOPRIVREDNIKA					
CIJENA	1.104,65	1.000,00			
NAPOMENA					
PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUĐITELJA	OPG IKOVIĆ IVAN UZ UVJET PRIHVAĆANJA CIJENE 1.104,65 KN				


Članovi povjerenstva:


Tomislav Sigurnjak


Zoran Gazibarić


Željko Bešlić

Zapisničar/član povjerenstava:


Jasna Lasović

Nova Gradiška, 10.12. 2020.

GRAD		NOVA GRADIŠKA				
JAVNI NATJEČAJ ZA ZAKUP OD		22.09.2020.				
K.O.		PRVČA				
PTC/ K.Č. BR.		819				
KRITERIJ	PONUĐITELJ I KEDAČIĆ VLATKO	PONUĐITELJ 2	PONUĐITELJ 3	PONUĐITELJ 4	PONUĐITELJ 5	
1. STOČAR KOJEM NEDOSTAJE POVRŠINA U ODNOSU NA BROJ UVJETNIH GRLA	NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA/ PRAVNA OSOBA U RANGU MIKRO I MALIH PODUZEĆA					
	POLJOPRIVREDA OSNOVNA DJELATNOST					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA VLASNIK ILI POSJEDNIK STOKE					
	3 GODINE DO OBJAVE NAJTEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE /PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS					
	BROJ UVJETNIH GRLA					
	POVRŠINE KOJE KORISTI					
	POVRŠINE KOJE NEDOSTAJU + 10 %					
	POLJOPRIVREDA PRIMARNA					

<p>2. DOSADAŠNJI POSJEDNIK</p>	<p>DJELATNOST</p> <p>MIRNI POSJED NA TEMELJU UGOVORA KOJI SU ISTEKLI</p> <p>MIRNI POSJED NAJMANJE 5 GODINA</p> <p>ISPUNIO SVE OBVEZE IZ UGOVORA KOJI JE ISTEKAO/GOSPODARSKI PROGRAM</p> <p>NOSITELJ OPG-a/VLASNIK POLJOPRIVREDNOG OBRTA</p> <p>DO OBJAVE NATJEČAJA NIJE NAVRŠIO 41 GODINU</p>	<p>3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA</p> <p>3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTA/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDENE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS</p> <p>NOSITELJ OPG-a</p> <p>POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST</p> <p>UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA</p> <p>3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDENE</p>	
<p>3. MLADI POLJOPRIVREDNIK</p>			
<p>4. POLJOPRIVREDA PRIMARNA DJELATNOST</p>			

	PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS						
5. FIZIČKE ILI PRAVNE OSOBE S PODRUČJA JLS	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA IMA PREBIVALIŠTE/SJEDIŠTE/ PROIZVODNI OBJEKT U FUNKCIJI POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE NA PODRUČJU JLS	X					
6. ZADRUGE I TRGOVAČKA DRUŠTVA	REGISTRIRANI ZA OBAVLJANJE POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI						
7. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE BAVE POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM	3 GODINE DO OBJAVE NATJEČAJA UPISAN U UPISNIK POLJOPRIVREDNIKA						
8. OSTALE FIZIČKE I PRAVNE OSOBE KOJE SE NAMJERAVAJU BAVITI POLJOPRIVRED NOM PROIZVODNJOM							
DODATNI KRITERIJI							

1. EKONOMSKA VRIJEDNOST PG 8 000- 100.000 E							
2. VRSTA POLJOPRIVREDNE PROIZVODNJE	POVRTLARSTVO						
3. SJEMENSKA PROIZVODNJA	VOČARSTVO (OSIM ORAHA)						
4. OBRAZOVANJE IZ PODRUČJA POLJOPRIVREDE	VINOGRADARSTVO						
5. NOSITELJ OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA KOJI JE HRVATSKI BRANITELJ IZ DOMOVINSKOG RATA, ILI JE DIJETE SMRINO STRADALOG ILI NESTALOG HRVATSKOG BRANITELJA	MASLINARSTVO						
6. VEĆI BROJ ČLANOVA OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA							
7. DULJE VRIJEME UPISAN U UPISNIK							

POJLJOPRIVREDNIKA							
CIJENA		450,00					
NAPOMENA							
PRIJEDLOG NAJPOVOLJNIJEG PONUĐITELJA	KEDAČIĆ VLATKO						

Članovi povjerenstva:


Tomislav Sigurnjak


Zoran Gazibarić


Željko Bešlić

Zapisničar/član povjerenstava:


Jasna Lasović

Nova Gradiška, 10.12.2020.