



8.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
KLASA: 350-04/20-01/01
URBROJ: 2178/15-05-06/1-20-01
Nova Gradiška, 22.04.2020.

GRADONAČELNIKU GRADA NOVA GRADIŠKA
- OVDJE -

PREDMET: Dostava Prijedloga Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška

Generalni urbanistički plan Grada Nova Gradiška je usvojen na 18. sjednici Gradskog vijeća 27. rujna 2007. godine („Novogradiški glasnik“ 5/07), a u proteklom periodu ukazala se potreba da se isti jednom ispravi („Novogradiški glasnik“ 1/10), da se izmjeni Odluka o donošenju GUP-a („Novogradiški glasnik“ 6/10) te da se izrade II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana i izradi pročišćeni tekst istog („Novogradiški glasnik“ 07/18 i 9/18 -pročišćeni tekst).

U periodu od posljednjih izmjena i dopuna Plana provedena su geološko-inženjerskih istraživanja područja padinskog dijela urbanizirane zone Nove Gradiške, a vezano uz pojavu klizišta i utvrđivanje posebnih uvjeta gradnje. Osim navedenog iskazan je i interes za realizaciju određenih gospodarskih projekata na području grada sa određenim specifičnim zahtjevima za gradnju.

Uz navedeno potrebno je sukladno provedenim analizama u Prostornom planu uređenja Grada redefinirati granice obuhvata GUP-a.

Ukupno koncepciju uređenja prostora nije potrebno mijenjati, ali pojedine elemente je potrebno preispitati i korigirati te uskladiti s aktualnim razvojnim potrebama grada, a u cilju osiguranja prostornih preduvjeta za razvoj i realizaciju planiranih projekata i poboljšanja značajki i korištenje prostora za razvoj naselja.

Iako na području grada nema velikih zagadivača, stalno treba voditi računa o zaštiti okoliša poštujući sve zakone i propise.

U sklopu izrade Izmjena i dopuna Plana utvrđeni su sljedeći ciljevi i programska polazišta:

- implementiranje geološko-inženjerskih istraživanja područja padinskog dijela urbanizirane zone Nove Gradiške (HGI, prosinac 2018.) u kartografskim prikazima i odredbama za provođenje,
- analiza namjene površina na područjima obuhvata planova nižeg reda koji su stavljeni izvan snage,
- revizija planskih postavki u segmentu prometne i komunalne infrastrukture,
- korekcija uvjeta gradnje u građevinskom području,
- ispraviti tehničke greške i eventualne neusklađenosti u tekstuallim i grafičkim dijelovima Plana,
- usklađenje postojeće i planirane infrastrukture sa novim propisima, te prema podacima i zahtjevima nadležnih tijela, a u skladu s Prostornim planom Brodsko-posavske županije,
- izrada pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana, na koji se primjenjuju odredbe Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15);

- kroz izradu Plana moći će se uključiti i razmatranje ostalih zahtjeva te izmjene i dopune koje se pokažu opravdane u tijeku izrade Plana i javne rasprave ili proizađu iz gore nabrojanih ciljeva.

Predlaže se gradonačelniku Grada Nova Gradiška da razmotri sve uvodno navedeno te utvrdi odgovarajući zaključak i predloži Gradskom vijeću na usvajanje.



Na temelju članka 85. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 60. stavak 1. alineja 1. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradistički glasnik“ 1/18), GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izradi 3. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nova Gradiška donošenje Odluke u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Goran Tomljanović, v.d. pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti i Andrea Štengl, voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-04/20-01/01
URBROJ: 2178/15-02-20-02
Nova Gradiška, 28. 01. 2020.



Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“ broj 1/18) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA na _____. sjednici održanoj _____ 2020. godine, donijelo je

**ODLUKU
o izradi 3. Izmjena i dopuna
Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška**

OPĆE ODREDBE

Članak 1

Donosi se Odluka o izradi 3. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“ 5/07, 1/10- ispravak i 6/10, 07/18 i 9/18 -pročišćeni tekst) u dalnjem tekstu: Odluka.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se

- pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiška (u dalnjem tekstu: Plan),
- razlozi donošenja Plana,
- obuhvat Plana,
- ocjena stanja u obuhvatu Plana,
- ciljevi i programska polazišta za izradu Plana,
- popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja Plana,
- popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana,
- planirani rok za izradu Plana, odnosno njegovih pojedinih faza,
- izvori financiranja Plana.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 3.

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana, utvrđena je člankom 77. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) - u dalnjem tekstu: Zakon.

Nositelj izrade Plana u ime Grada Nova Gradiška je Upravni odjel za komunalne poslove, Odsjek za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, a odgovorna osoba je v.d. pročelnika Upravnog odjela.

RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 4.

Razlog za izradu Izmjena i dopuna Plana jest otklanjanje određenih nedostataka u planskim rješenjima, reguliranje aktualnih potreba stanovnika i gospodarskih subjekata na području Grada uočenih od posljednjih izmjena i dopuna do danas kroz osiguranje prostornih preduvjeta za razvoj gospodarskih i društvenih djelatnosti, poboljšanje značajki i korištenje prostora za razvoj naselja,

osiguranje prostornih preduvjeta za smještaj infrastrukturnih sustava prometne i komunalne infrastrukture, zaštitu prirodne i kulturne baštine i dr.

Potrebno je provesti usklađivanje prostorno planskih rješenja s novim propisima, planovima višeg reda, novoizrađenom stručnim podlogama i studijama te prilagoditi novim spoznajama o stanju u prostoru kako bi se omogućila realizacija novih zahtjeva za zahvatima u prostoru.

Kako je planirana usporedna izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Nova Gradiška potrebno je Plan uskladiti s istim.

Razlozi za izradu su sljedeći:

- zahtjevi pravnih i fizičkih osoba na području Grada Nova Gradiška za prenamjenu zemljišta;
- promjene temeljem zaprimljenih zahtjeva po provedenoj analizi prostornih mogućnosti i optimalnog korištenja prostora;
- usklađenje postojeće i planirane infrastrukture sa novim propisima, te podacima i zahtjevima nadležnih tijela, a u skladu s važećim Prostornim Planom Brodsko - posavske županije
- usklađivanje sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
- izrada grafičkog dijela Plana u službenom projekcijskom koordinatnom sustavu Republike Hrvatske (HTRS96/TM), odnosno u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15);
- izrada pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana, na koji se primjenjuju odredbe Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15);
- preispitivanje Odredbi za provođenje – u dijelu koji se odnosi na mogućnosti gradnje u zonama stambene, mješovite namjene i poslovne namjene.
- kroz izradu Generalnog urbanističkog plana moguće je uključiti i razmatranje ostalih zahtjeva te izmjene i dopune koje se pokažu opravdane u tijeku izrade Plana i javne rasprave ili proizađu iz gore nabrojenih razloga.

Sve navedeno potrebno je preispitati kroz postupak izrade i donošenja Plana.

OBUHVAT PLANA

Članak 5.

Obuhvat Plana određen je Prostornim planom uređenja Grada Nova Gradiška.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 6.

Generalni urbanistički plan Grada Nova Gradiška je usvojen na 18. sjednici Gradskog vijeća 27. rujna 2007. godine („Novogradski glasnik“ 5/07), a u proteklom periodu ukazala se potreba da se isti jednom ispravi („Novogradski glasnik“ 1/10), da se izmjeni Odluka o donošenju GUP-a („Novogradski glasnik“ 6/10) te da se izrade II. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana i izradi pročišćeni tekst istog („Novogradski glasnik“ 07/18 i 9/18 -pročišćeni tekst).

U periodu od posljednjih izmjena i dopuna Plana provedena su geološko-inženjerskih istraživanja područja padinskog dijela urbanizirane zone Nove Gradiške, a vezano uz pojavu klizišta i utvrđivanje posebnih uvjeta gradnje. Osim navedenog iskazan je i interes za realizaciju određenih gospodarskih projekata na području grada sa određenim specifičnim zahtjevima za gradnju.

Uz navedeno potrebno je sukladno provedenim analizama u Prostornom planu uređenja Grada redefinirati granice obuhvata.

Ukupno konцепciju uređenja prostora nije potrebno mijenjati, ali pojedine elemente je potrebno preispitati i korigirati te uskladiti s aktualnim razvojnim potrebama grada, a u cilju osiguranja prostornih preduvjeta za razvoj i realizaciju planiranih projekata i poboljšanja značajki i korištenje prostora za razvoj naselja.

Iako na području grada nema velikih zagađivača, stalno treba voditi računa o zaštiti okoliša poštujući sve zakone i propise.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 7.

U sklopu izrade Izmjena i dopuna Plana utvrđeni su sljedeći ciljevi i programska polazišta:

- implementiranje geološko-inženjerskih istraživanja područja padinskog dijela urbanizirane zone Nove Gradiške (HGI, prosinac 2018.) u kartografskim prikazima i odredbama za provođenje,
- analiza namjene površina na područjima obuhvata planova nižeg reda koji su stavljeni izvan snage,
- revizija planskih postavki u segmentu prometne i komunalne infrastrukture,
- korekcija uvjeta gradnje u građevinskom području,
- ispraviti tehničke greške i eventualne neuskladenosti u tekstualnim i grafičkim dijelovima Plana,
- usklađenje postojeće i planirane infrastrukture sa novim propisima, te prema podacima i zahtjevima nadležnih tijela, a u skladu s Prostornim planom Brodsko-posavske županije,
- izrada pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana, na koji se primjenjuju odredbe Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN 115/15);
- kroz izradu Plana moći će se uključiti i razmatranje ostalih zahtjeva te izmjene i dopune koje se pokažu opravdane u tijeku izrade Plana i javne rasprave ili proizađu iz gore nabrojanih ciljeva.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONOM KOJIMA, ODNOSENTO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 8.

Izmjene i dopune plana potrebno je izraditi na sljedećim stručnim podlogama:

- kartografskim i topografskim podlogama DGU-a,
- drugim podlogama proizašlim iz zahtjeva tijela iz članka 10. ove Odluke

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 9.

Odgovarajuća stručna rješenja izradit će izrađivač Plana u dogovoru sa službama Grada Nova Gradiške i nadležnim institucijama.

Stručna rješenja za izradu Izmjena i dopuna GUP-a izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, a koristit će se programska rješenja i stručne podloge koje posjeduje Grad Nova Gradiška ili druge pravne osobe određene posebnim propisima.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) javnopravna tijela određena posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Plana te drugi sudionici korisnici prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana, sudjelovat će u izradi plana na način da će biti zatraženi njihovi uvjeti koje treba poštovati u izradi nacrta prijedloga Plana, ili podaci potrebni za izradu Plana. Ista će javnopravna tijela biti pozvana na javnu raspravu u postupku izrade Plana.

Javnopravna tijela iz stavka 1. ovog članka su:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ul. republike Austrije 20, 10 000 Zagreb;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
3. Ministarstvo državne imovine, Ulica I. Dežmana 10, 10 000 Zagreb;
4. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za industrijsku politiku, energetiku i rudarstvo, Ulica Grada

- Vukovara 78, Zagreb;
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
 6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Starčevićeva 43, 35 000 Slavonski Brod;
 7. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
 8. Hrvatske šume, UŠP Nova Gradiška, J.J. Strossmayera 11, 35 400 Nova Gradiška;
 9. Hrvatske autopiste d.o.o. za upravljanje, održavanje i građenje autocesta, Sektor za planiranje i razvoj, Široolina 4, 10 000 Zagreb;
 10. Hrvatske ceste, Odjel projektiranja i razvoja, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
 11. Županijska uprava za ceste, I. G. Kovačića 58. Slavonski Brod;
 12. HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicije, A. Mihanovića 12, 10 000 Zagreb
 13. PLINACRO d.o.o., Savske cesta 88 a, 10 000 Zagreb;
 14. JANAF d.d., Miramarska 24, 10 000 Zagreb;
 15. MUP, Policijska uprava Brodsko-posavska, I. Mažuranića 9, Slavonski Brod;
 16. MUP, Služba civilne zaštite Slavonski Brod, Naselje Slavonija 1/11, 35103 Slavonski Brod;
 17. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sлив "Šumetlica-Crnac", J. Haulika 12, 35 400 Nova Gradiška,
 18. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
 19. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Račkog 6, 10000 Zagreb;
 20. „Vodovod zapadne Slavonije“ d.o.o., Gajeva 56, Nova Gradiška;
 21. „Plin-projekt“ d.o.o., A. Stepinca 36, 35 400 Nova Gradiška ;
 22. „Odlagalište“ d.o.o. Gajeva 56, 35 400 Nova Gradiška;
 23. „Eko kong“ d.o.o. Gajeva 56, 35 400 Nova Gradiška;
 24. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek,Ulica cara Hadrijana 3, 31 000 Osijek;
 25. HEP ODS d.o.o., DP „Elektro“ Slav. Brod, Pogon Nova Gradiška, Gajeva 12, 35400 Nova Gradiška;
 26. HT – Sektor za izgradnju, Folnegovićeva 5/V, 10 000 Zagreb;
 27. Brodsko-posavska županija, Zavod za prostorno uređenje, Trg pobjede 26 a, 35 000 Slavonski Brod;
 28. Brodsko - posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 1, 35400 Nova Gradiška
 29. Općine Cernik; Dragalić i Rešetari;
 30. DAGIT Nova Gradiška;
 31. Industrijski park Nova Gradiška d.o.o., Nova Gradiška;
 32. Turistička zajednica Grada Nova Gradiška, ul. Slavonskih graničara 7, 35400 Nova Gradiška;
 33. Mjesni odbori-svi;
 34. Upravni odjeli Grada.

Javnopravna tijela iz stavka 2. ovog članka dužna su svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz stavka 1. ovog članka dostaviti u roku 30 dana dostaviti Nositelju izrade, od dostave zahtjeva iz ove Odluke.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrati će se da zahtjeva nema.

Ukoliko se, temeljem Zakona o prostornom uređenju ili drugog zakona ili podzakonskog akta, u tijeku izrade i donošenja Plana pojavi potreba drugih zahtjeva ili posebnih uvjeta smatrati će se sukladni ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje.

ROKOVI ZA IZRADU PLANA, ODNOSENKO POJEDINIH NJEGOVIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 11.

Ovom Odlukom u donjoj tabeli određeni su rokovi pojedinih aktivnosti na izradi i donošenju Plana s naznakom nadležnih subjekata za njihovo izvršenje, a sve u skladu sa Zakonom.

Br. akta	Faze izrade i donošenja(aktivnosti)	Nadležnost	Potrebno vrijeme (dani)
1.	Nacrt prijedloga Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana	Nositelj izrade Plana	
2.	Utvrđivanje Prijedloga Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana	Gradonačelnik	
3.	Donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna Plana (članak 86. Zakona)	Gradsko vijeće	
4.	Objava Odluke o izradi Plana u službenom glasilu i dostava Zavodu (članak 86. st. 4. i 5. Zakona)	Nositelj izrade Plana	Po objavi službenog glasila

5.	Obavijest javnosti o izradi izmjena i dopuna Plana (članak 88. Zakona)	Nositelj izrade Plana	8 dana od donošenja Odluke
6.	Dostava Odluke javnopravnim tijelima iz članka 10. s zahtjevom da dostave svoje zahtjeve(članak 90. st. 1.Zakona)	Nositelj izrade Plana	
7.	Dostava zahtjeva od javnopravnih tijela iz članka 10. Odluke (članak 90. Zakona)	Javnopravna tijela	30 dana od zaprimanja poziva za dostavu
8.	Izrada Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Plana	Stručni izrađivač	45 dana od dana dostave zahtjeva Stručnom izrađivaču
9.	Utvrđivanje Prijedloga izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu (članak 95. Zakona)	Gradonačelnik	15 dana od dana dostave Nacrta prijedloga Plana od strane Stručnog izrađivača
10.	Upućivanje Prijedloga izmjena i dopuna Plana na javnu raspravu (članak 94.-97. Zakona)	Gradonačelnik	
11.	Objava javne rasprave o Prijedlogu Plana u tisku i službenom glasilu te posebne pisane obavijesti (članak 96. i 97. Zakona)	Nositelj izrade Plana	Odmah po utvrđivanju Prijedloga Plana
12.	Trajanje javnog uvida (članak 98. stavak 2. Zakona)	Nositelj izrade Plana	15 dana
13.	Izrada izvješća o javnoj raspravi (članak 102. Zakona)	Nositelj izrade i stručni izrađivač	15 dana od isteka roka za davanje očitovanja
14.	Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana (članak 105. stavak 1. i 2. Zakona)	Stručni izrađivač	15 dana nakon izrade Izvješća
15.	Utvrđivanje Konačnog prijedloga izmjena i dopuna Plana (članak 105.st.3. Zakona)	Gradonačelnik	
16.	Dostava pisane obavijesti sudionicima javne rasprave (članak 106. Zakona)	Nositelj izrade Plana	Odmah po utvrđivanju Konačnog prijedloga Plana
17.	Donošenje izmjena i dopuna Plana (članak 109. st. 6 Zakona)	Gradsko vijeće	Na sjednici GV

Ukoliko se iz opravdanih razloga u pojedinim fazama pripreme, izrade i donošenja Plana ne budu mogli poštovati utvrđeni rokovi, nositelj izrade i stručni izrađivač su dužni o tome obavijestiti Gradonačelnika.

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSENOSTI GRAĐENJE TIJEKOM IZRADE PLANA

Članak 12.

Ovom Odlukom ne predviđaju se zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje tijekom izrade Plana.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 13.

Izrada Plana financirat će se iz sredstava Proračuna Grada Nova Gradiška.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nadležno upravno tijelo nositelja izrade Plana obvezuje se da u roku od najmanje 8 dana od dana objave Odluke:

- sukladno članku 86. Zakona, dostavi Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj
- sukladno članku 88. Zakona, obavijesti javnost o izradi Plana,
- javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke dostavi Odluku o izradi s pozivom da u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Novogradiškom glasniku“.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-04/20-01/01
URBROJ: 2178/15-01-20-03
Nova Gradiška _____ 2020.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Ljepša Rakas-Vujčić, dr. med.