



KLASA: 372-01/20-01/01

URBROJ: 2178/15-05-04/1-20-1

Nova Gradiška, 03.03.2020.god.

GRADONAČELNIKU GRADA NOVA GRADIŠKA
- OVDJE -

PREDMET: Prijedlog Odluke o davanju na korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Nova Grada pravnim osobama kojima je osnivač Grad Nova Gradiška

Grad Nova Gradiška vlasnik je nekretnina u kojima svoje djelatnosti obavljaju pravne osobe kojima je osnivač Grad Nova Gradiška i to Pučko otvoreno učilište „Matija Antun Relković“, Gradska knjižnica Nova Gradiška i Gradski muzej Nova Gradiška, a koji s Gradom nemaju uređene odnose po pitanju korištenja prostora u kojemu se sada nalaze ili u kojemu planiraju obavljati svoju djelatnost.

Ovom Odlukom predlaže se davanje na korištenje bez naknade nekretnina koje su pojedinačno navedene u tekst Prijedloga odluke, a korisnici se obvezuju snositi režijske troškove kao i troškove tekućeg održavanja istih.

S obzirom na ranije navedeno predlaže se Gradonačelniku Grada Nova Gradiška donošenje prijedloga Odluke o davanju na korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Nova Grada pravnim osobama kojima je osnivač Grad Nova Gradiška na razmatranje i usvajanje.

Obradio:
Tomislav Sigurnja dipl.ing.

v.d. Pročelnik

Goran Tomljanović dipl.iur.



Na temelju članka 60 stavak 1. alineja 6. Statuta Grada Nova Gradiška (" Novogradiški glasnik ", broj 01/18) GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA Vinko Grgić dipl.ing.arh.. donosi

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o davanju na korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Nova Grada pravnim osobama kojima je osnivača Grad Nova Gradiška
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nove Gradiške njezino donošenje u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se v.d. pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Goran Tomljanović dipl.iur.

**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 372-01/20-01/01
URBROJ: 2178/15-05-04/1-20-2
Nova Gradiška, 03.03.2020.god.



Na temelju članka 34 stavak 1. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 01/18), članka 6. Stavak 1. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Nove Gradiške («Novogradiški glasnik» br. 7/13,1/14,4/14,5/17,) i članka 48. Stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/1) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE, na __. sjednici održanoj _____ 2020. godine donosi

ODLUKU

o davanju na korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Nova Grada pravnim osobama kojima je osnivač Grad Nova Gradiška

Članak 1.

Pravnim osobama kojima je osnivač Grad Nova Gradiška daju se na korištenje bez naknade sljedeće nekretnine u vlasništvu Grada Nova Gradiška:

- Pučkom otvorenom učilištu „Matija Antun Relković“ daje se na korištenje dio nekretnine izgrađene na kč.br.2265 „Dom kulture u ulici M.A.Relkovića“ upisane u zk.ul.br. 3880 k.o. Nova Gradiška, na adresi ulica M.A.Relkovića 4, u površini koju koristi u trenutku donošenja ove Odluke i dio nekretnine izgrađene na kč.br. 2255/2 „Poslovni objekat (robna kuća) i dvorište u ul. Lj.Gaja br. 1“ etažni dio E-1 upisan u zkk.ul.br. 3713 k.o. Nova Gradiška, na adresi ulica Lj.Gaja 1, u površini koja će se odrediti Ugovorom između Pučkog otvorenog učilišta „Matija Antun Relković“ i Gradske knjižnice Nova Gradiška.
- Gradskoj knjižnici Nova Gradiška daje se na korištenje dio nekretnine izgrađene na kč.br.2265 „Dom kulture u ulici M.A.Relkovića“ upisane u zk.ul.br. 3880 k.o. Nova Gradiška, na adresi ulica M.A.Relkovića 4, u površini koju koristi u trenutku donošenja ove Odluke i dio nekretnine izgrađene na kč.br. 2255/2 „Poslovni objekat (robna kuća) i dvorište u ul. Lj.Gaja br. 1“ etažni dio E-1 upisan u zkk.ul.br. 3713 k.o. Nova Gradiška, na adresi ulica Lj.Gaja 1, u površini koja će se odrediti Ugovorom između Pučkog otvorenog učilišta „Matija Antun Relković“ i Gradske knjižnice Nova Gradiška.
- Gradskom muzeju Nova Gradiška daje se na korištenje zgrada na Trgu kralja Tomislava 7 i potkrovlje zgrade Trgu kralja Tomislava 6 izgrađene na kč.br.2251/1 upisane u zk.ul.br. 3881 k.o. Nova Gradiška u površini koju koristi u trenutku donošenja ove Odluke i poslovni prostor etažni dio E-1 u prizemlju na adresi Trg kralja Tomislava 15 u površini od 135,99m² u zgradi izgrađenoj na kč.br. 1851 upisan u zk.ul.br.4814 k.o. Nova Gradiška.

Članak 2.

Korisnici nekretnina iz članka 1. ove Odluke dužni su snositi troškove koji proizlaze iz korištenja predmetnih nekretnina (električna energija, plin, odvoz smeća, voda, odvodnja komunalna naknada i naknada za uređenje voda), kao i snositi troškove tekućeg održavanja. Pod tekućim održavanjem smatra se čišćenje, soboslikarski radovi, bravarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.

Članak 3.

Međusobne odnose po pitanju nekretnina koje koristi više korisnika isti će urediti posebnim Ugovorom na koji suglasnost daje Grad Nova Gradiška.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Novogradiškom glasniku".

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 372-01/20-01/01
URBROJ: 2178/15-_____
Nova Gradiška, _____ 2020.god.

PREDSJEDNICA
GRADSKOG VIJEĆA
Ljepša Rakas-Vujičić, dr.med.