



KLASA: 940-01/20-01/02  
URBROJ: 2178/15-05-04/01-20-01  
Nova Gradiška, 14.02.2020.god.

**GRADONAČELNIKU GRADA NOVA GRADIŠKA  
- OVDJE -**

**PREDMET:** Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške u Industrijskom parku Nova Gradiška

Grad Nova Gradiška vlasnik je nekretnina u Industrijskom parku Nova Gradiška upisanih u zk.ul.br. 621 k.o. Prvea i to:

R.br.	Kč.br.	Oznaka zemljišta	Površina (m <sup>2</sup> )
1.	865/3	ORANICA RASTINE	51513
2.	866/3	ORANICA RASTINE	1616
3.	867/3	ORANICA RASTINE	53054
4.	868/3	ORANICA RAČJAK	1635
5.	869/3	ORANICA RAČJAK	57462
6.	870/3	ORANICA RAČJAK	1583
7.	871/3	ORANICA RAČJAK	35632
8.	871/4	ORANICA RAČJAK	18017
9.	872/3	ORANICA BREBROVAČE	1613
10.	873/3	ORANICA BREBROVAČE	57817
11.	874/3	ORANICA BREBROVAČE	1794
12.	875/3	ORANICA BREBROVAČE	61602
13.	877/3	ORANICA MERSAVE	1735
14.	884/23	ORANICA MERSAVA	2028
15.	885/1	ORANICA MERSAVE	1459
16.	886/1	ORANICA MERSAVA	48609
17.	887/1	ORANICA MERSAVE	1731
18.	888/1	ORANICA MERSAVA	45034

S obzirom na mogućnost da budući investitori, odnosno kupci, imaju potrebe za kupnju dijelova gore navedenih čestica ili cijelih čestica čija vrijednost sukladno Odluci o cijeni građevinskog zemljišta u Gradu Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 9/09,6/14) prelazi 0,5% iznosa prihoda koje je Grad bez primitaka ostvario u 2019. godini a kako je utvrđeno člankom 34.stavak 1. alineja 16. Statuta Grada Nove Gradiške («Novogradiški glasnik» br.01/18) predlaže se gradonačelniku Grada Nove Gradiške gospodinu Vinku Grgiću dipl. ing.arh. donošenje Zaključka o utvrđivanju prijedloga Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške u Industrijskom parku Nova Gradiška te upućivanje iste Gradskom vijeću Grada Nova Gradiška na razmatranje i usvajanje.

Obradio:

Tomislav Sigurnja dipl.ing.

v.d. Pročelnik

Goran Tomljanović dipl.jur. .



Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ( " Narodne novine ", broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12,152/14), Odluke o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Nova Gradiška ( "Novogradiški glasnik ", broj 05/02,50/03 i 04/10) i članka 60 stavak 1. alineja 6. Statuta Grada Nova Gradiška ( " Novogradiški glasnik ", broj 01/18) GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA Vinko Grgić dipl.ing.arh.. donosi

## Z A K L J U Č A K

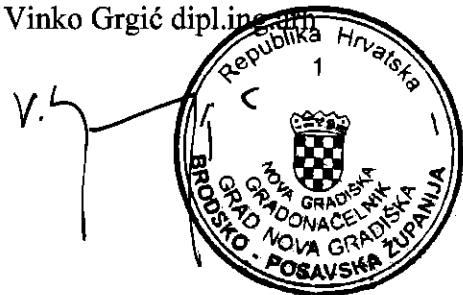
1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške u Industrijskom parku Nova Gradiška
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nove Gradiške njezino donošenje u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se v.d. pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti Goran Tomljanović dipl.iur.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
GRAD NOVA GRADIŠKA  
GRADONAČELNIK**

KLASA: 940-01/20-01/02  
URBROJ: 2178/15-05-04/01-20-02  
Nova Gradiška, 14.02.2020.god

**GRADONAČELNIK**

Vinko Grgić dipl.ing.arh.



Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ( " Narodne novine ", broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12,152/14) i članka 34 stavak 1.alineja 16. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 01/18) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2020. godine donosi

**ODLUKU**  
**o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške u Industrijskom parku Nova Gradiška**

**Članak 1.**

Odobrava se prodaja nekretnine u Industrijskom parku Nova Gradiška upisanih u zk.ul.br. 621 k.o. Prvča i to:

R.br.	Kč.br.	Oznaka zemljišta	Površina (m <sup>2</sup> )
1.	865/3	ORANICA RASTINE	51513
2.	866/3	ORANICA RASTINE	1616
3.	867/3	ORANICA RASTINE	53054
4.	868/3	ORANICA RAČJAK	1635
5.	869/3	ORANICA RAČJAK	57462
6.	870/3	ORANICA RAČJAK	1583
7.	871/3	ORANICA RAČJAK	35632
8.	871/4	ORANICA RAČJAK	18017
9.	872/3	ORANICA BREBROVAČE	1613
10.	873/3	ORANICA BREBROVAČE	57817
11.	874/3	ORANICA BREBROVAČE	1794
12.	875/3	ORANICA BREBROVAČE	61602
13.	877/3	ORANICA MERSAVE	1735
14.	884/23	ORANICA MERSAVA	2028
15.	885/1	ORANICA MERSAVE	1459
16.	886/1	ORANICA MERSAVA	48609
17.	887/1	ORANICA MERSAVE	1731
18.	888/1	ORANICA MERSAVA	45034

**Članak 2.**

Zadužuje se Gradonačelnik Grada Nove Gradiške, da provede postupak prodaje nekretnina iz članka 1. ove Odluke, po početnoj cijeni određenoj sukladno Odluci o cijeni građevinskog zemljišta u Gradu Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik ", broj 9/09,6/14 ), javnim natječajem.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Novogradiškom glasniku".

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD NOVA GRADIŠKA**  
**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 940-01/20-01/02

URBROJ: 2178/15-\_\_\_\_\_

Nova Gradiška, \_\_\_\_\_ 2020.god

PREDSJEDNICA  
GRADSKOG VIJEĆA  
Ljepša Rakas-Vučić, dr.med.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL NOVA GRADIŠKA  
Stanje na dan: 13.02.2020. 23:22

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 318175, PRVČA

Broj ZK uložka: 621

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4803/2019

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	865/3	ORANICA RASTINE			51513	
2.	866/3	ORANICA RASTINE			1616	
3.	867/3	ORANICA RASTINE			53054	
4.	868/3	ORANICA RAČJAK			1635	
5.	869/3	ORANICA RAČJAK			57462	
6.	870/3	ORANICA RAČJAK			1583	
7.	871/3	ORANICA RAČJAK			35632	
8.	871/4	ORANICA RAČJAK			18017	
9.	872/3	ORANICA BREBROVAČE			1613	
10.	873/3	ORANICA BREBROVAČA			57817	
11.	874/3	ORANICA BREBROVAČA			1794	
12.	875/3	ORANICA BREBROVAČA			61602	
13.	877/3	ORANICA MERSAVE			1735	
14.	884/23	ORANICA MRSAVA			2028	
15.	885/1	ORANICA MERSAVE			1459	
16.	886/1	ORANICA MERSAVA			48609	
17.	887/1	ORANICA MERSAVE			1731	
18.	888/1	ORANICA MERSAVA			45034	
		UKUPNO:			443934	

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	GRAD NOVA GRADIŠKA, OIB: 08658615403, TRG KRALJA TOMISLAVA 1, 35400 NOVA GRADIŠKA	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.02.2020.