



8.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I KOMUNALNE POSLOVE
KLASA: 363-03/18-01/03
URBROJ: 2178/15-05-02/1-18-1
Nova Gradiška, 5.11.2018.

GRADONAČELNIKU
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Hrvatski sabor na sjednici održanoj dana 13. srpnja 2018. godine donio je Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), koji je stupio na snagu 4. kolovoza 2018. godine. Slijedom odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu jedinice lokalne samouprave u obvezi su donijeti nove odluke u skladu i rokovima propisanim zakonom, tako su jedinice lokalne samouprave dužne donijeti novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B) najkasnije 30 dana prije isteka kalendarske godine za koju su doneseni programi građenja i odražavanja komunalne infrastrukture sukladno odredbi čl. 129. Zakona.

Sadašnja vrijednost boda za izračun komunalne naknade utvrđena je Odlukom o određivanju vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade iz 2003. godine ("Novogradiški glasnik" 10/2003) u iznosu od 0,71 kn/m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Nova Gradiška.

Zakonom o komunalnom gospodarstvu, koji je vrijedio do stupanja na snagu novog Zakona, vrijednost boda bila je određena na mjesečnoj razini. Novim Zakonom propisano je samo da se vrijednost boda određuje u kunama po četvornome metru korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave. Međutim, Zakonom o komunalnom gospodarstvu uveden je novi pojam, a to je godišnji iznos komunalne naknade, što znači da umnoškom vrijednosti boda, koeficijenta zone, koeficijenta namjene i površine nekretnine dobivamo godišnji iznos komunalne naknade, a ne kao do sada mjesečni iznos.

Kako bi visina komunalne naknade ostala na istoj razini kao i dosada, predloženom Odlukom o vrijednosti obračunske jedinice- boda za obračun komunalne naknade određena je vrijednost boda u iznosu od 8,52 kn/m² što čini umnožak dosadašnje vrijednosti boda u dvanaest mjeseci (0,71 kn X 12). Navedeno znači da se vrijednost boda iz dosadašnjeg mjesečnog iznosa mijenja u godišnji, te da se zapravo ne radi o povećanju iznosa komunalne naknade.

Slijedom obrazloženog, predlaže se Gradonačelniku Grada Nova Gradiška da utvrdi Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade te istu uputi Gradskom vijeću na razmatranje i odlučivanje.



PROČELNICE
Andrea Stengl, dipl. ing arh.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) i članka 60. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška («Novogradiški glasnik», broj 1/18) GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA, donio je

ZAKLUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nova Gradiška njezino donošenje u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Andrea Štengl, dipl.ing.arh., v.d. pročelnice Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-03/18-01/03

URBROJ:2178/15-02-18-2

Nova Gradiška 5.studenoga 2018.



GRADONAČELNIK

Vinko Grgić, dipl.ing.arh.

Temeljem članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18) i članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik" 1/18) Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na ____ sjednici, održanoj _____ 2018. godine, donijelo je

ODLUKU

o vrijednosti boda komunalne naknade

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se vrijednost boda komunalne naknade (B) za 2019. godinu.

Članak 2.

Vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje se u kunama po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Nova Gradiška.

Članak 3.

Vrijednost boda iz čl.2. ove Odluke utvrđuje se u visini 8,52 kn za jednogodišnje razdoblje odnosno 0,71 kn mjesečno kad se naknada obračunava i plaća u obrocima.

Članak 4.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o određivanju vrijednosti boda za izračun komunalne naknade po m² (" Novogradiški glasnik" br. 10/03).

Članak 5.

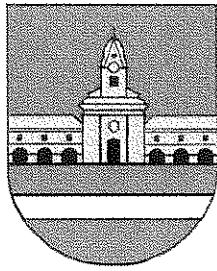
Ova Odluka stupa na snagu 1. siječnja 2019. godine i objavit će se u " Novogradiškom glasniku".

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-03/18-01/03
URBROJ:2178/15-01-18-3
Nova Gradiška, _____ 2018.

Predsjednica Gradskog vijeća

Ljepša Rakas-Vujčić, dr.med.



NOVOGRADIŠKI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA NOVA GRADIŠKA

GODINA XI

GRAD NOVA GRADIŠKA, 30. LISTOPADA 2003.

BROJ 10/2003.

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

644.

643.

Na osnovi članka 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03.- pročišćeni tekst), te članka 34. stavak 1. alineja 11. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 7/01.), GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA na 21. sjednici održanoj 29. listopada 2003. godine, donijelo je

ODLUKU

**o određivanju vrijednosti boda za izračun
visine komunalne naknade po m²**

Članak 1.

Vrijednost boda (B), koja je osnova za obračun visine komunalne naknade u Gradu Nova Gradiška, za 2004. godinu iznosi 0,71 kn/m² korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Nova Gradiška.

Članak 2.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade po m² ("Novogradiški glasnik", broj 9/01.), Odluka o naknadi za javnu rasvjetu ("Novogradiški glasnik", broj 9/97.) i Odluka o dopuni Odluke o naknadi za javnu rasvjetu ("Novogradiški glasnik", broj 3/99.).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od objave a primjenjuje se od 1. siječnja 2004. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
Gradsko vijeće

KLASA: 363-03/03-01/05
URBROJ: 2178/15-01-01-03-03
Nova Gradiška, 29. 10. 2003.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Stanislav Pajdić, dipl.ing., v.r.

Na temelju odredbe članka 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94., 68/98., 35/99., 61/00. i 32/02.), Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 8/02. i 9/03.) i članka 34. stavak 1. alineja 4. Statuta grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 7/01.), GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA na 21. sjednici održanoj 29. listopada 2003. godine, donijelo je

ODLUKU

**o izmjeni Odluke o Detaljnom planu uređenja
zone malog gospodarstva**

Članak 1.

U Odluci o Detaljnom planu uređenja zone malog gospodarstva

Članak 86. mijenja se i glasi:

"1) Drugu razinu predstavlja izrada projekata komunalne infrastrukture kako bi se utvrdili točni parametri njezine izgradnje vezano uz situacijski i visinski položaj u prostoru, te osigurao planom uvjetovani minimum komunalnog opremanja ove zone.

2) U slučaju da pravne osobe sa javnim ovlastima za vrijeme izgradnje građevine objektivno ne mogu izvršiti privremeno priključenje iste na komunalnu infrastrukturu, investitor je dužan sam izvršiti o svom trošku minimalno komunalno opremanje potrebno za građenje.

Nije moguće stavljanje pojedine građevine u upotrebu, ako nije osiguran pristup na uređenu javno-prometnu površinu, te priključak na vodoopskrbni sustav, elektroopskrbu i sustav za odvodnju oborinskih i otpadnih voda.

3) Provedba rješenja komunalnog opremanja prostora može se provesti i u više faza za pojedine dijelove gospodarske zone, pri čemu pojedine faze trebaju predstavljati tehničku i tehnološku cjelinu definiranu u okviru cjelovitog projekta komunalno-infrastrukturnog opremanja ove zone."

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Novogradiškom glasniku".