

TUMAČ:

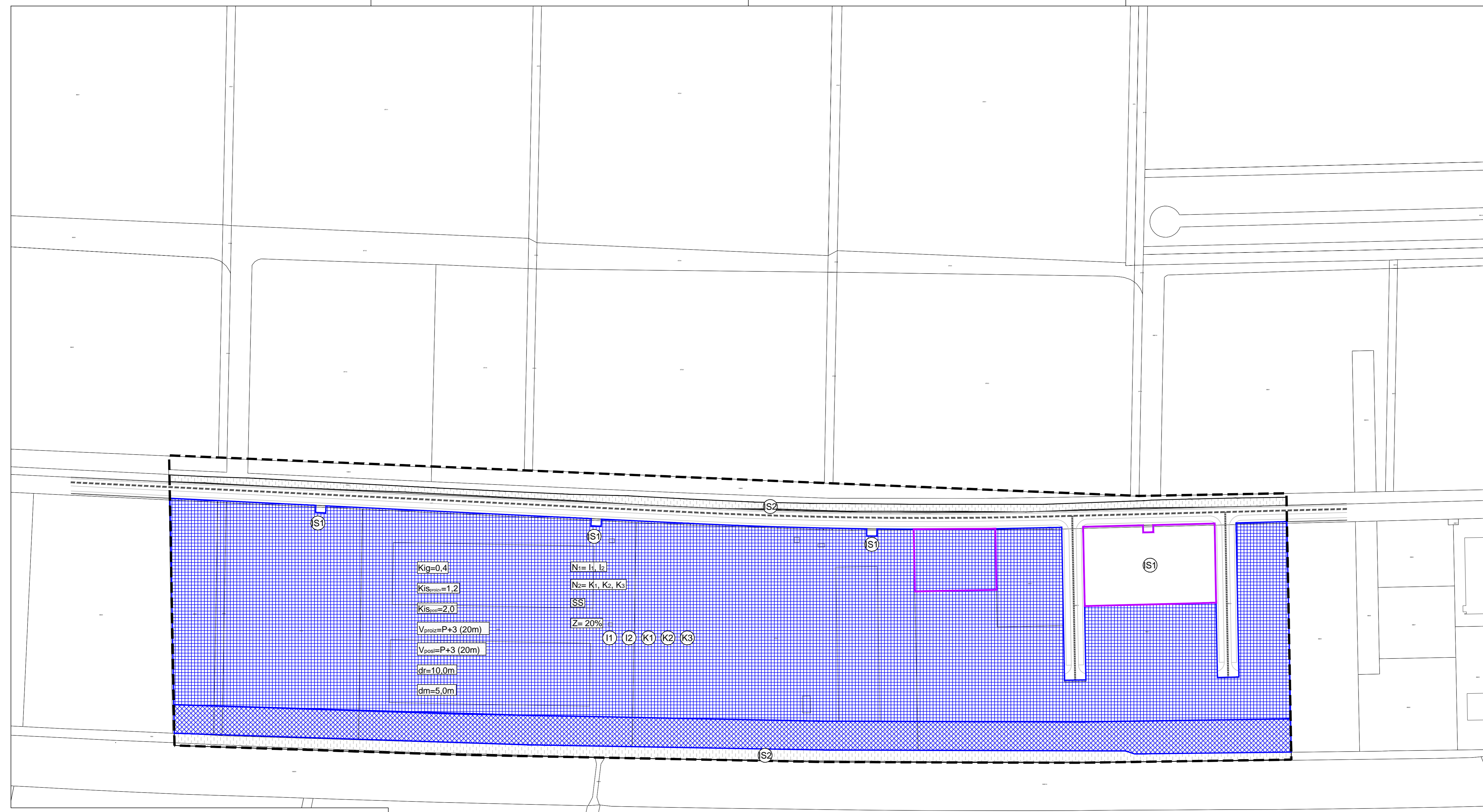
- GRANICA OBUHVATA PLANA
- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA / POSLOVNA
(I1- pretežito industrijska, I2- pretežito zanatska, K1- pretežito uslužna, K2- pretežito trgovačka, K3- komunalno servisna)
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
(IS1- trafostanice, IS2- lateralni kanali)
- PROMETNE POVRŠINE
- OSTALE POVRŠINE

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

- PROSTOR ZA NOVU GRADNJU
- PROSTOR ZA UREĐENJE (EVENTUALNA NOVA GRADNJA PREMA POSEBNIM UVJETIMA)
- PREDVIĐENA IZGRADNJA SAMOSTOJEĆIH GRAĐEVINA

OZNAKE IZMJENA I DOPUNA UPU-a

- PROMJENA OBLIKA KORIŠTENJA



UVJETI GRADNJE

Kig= maksimalna izgrađenost građevinske čestice
 Kis= maksimalna iskorištenost građevinske čestice
 V= broj etaža i visina građevine
 dr= minimalno odstojanje građevine od regulacijskog pravca
 dm= minimalno odstojanje građevine od međe
 N1= namjena građevine: proizvodna I1-industrijska, I2-zanatska
 N2= namjena građevine: poslovna K1-uslužna, K2-trgovačka, K3-servisna
 Z= minimalne zelene površine na građevinskoj čestici

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA INDUSTRIJSKI PARK NOVA GRADIŠKA I. IZMJENE I DOPUNE nacrt konačnog prijedloga plana	
NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Odluka Gradskog vijeća o izradi plana: Novogradiški glasnik br. 07/21	Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana: Novogradiški glasnik br. ...
Javna rasprava objavljena u listu: "Glas Slavonije" od 13. 04. 2022.	Javni izvještaji: od 19. 04. 2022. do 29. 04. 2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Andrea Štengl dipl.ing.arh.
Pravna osoba koja je izradila plan: Arhitektonski Atelier Deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam Kneza Mislava 15 Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: 	Odgovorna osoba: Jasna Juraić mag.ing.arch. ovlaštena arhitektica i urbanist
Stručni tim u izradi plana: David Cvetko dipl.ing.agr. Ines Blandžić Arbutina dipl.lur.	Viktor Čar dipl.ing.grad.
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednica Gradskog vijeća: Ljepša Rakas Vučić dr.med.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: