



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
KLASA: 021-05/20-01/01
URBROJ: 2178/15-05-01-21-02
Nova Gradiška, 1.3.2021.

PREDMET: Odgovor na vijećničko pitanje vijećnika Željka Bešlića postavljeno na
26. sjednici Gradskog vijeća

Pitanje sukladno čl. 41.st. 2. Statuta Grada Nova Gradiška glasi:

„.... postoji li projektna dokumentacija na osnovu koje je predviđeno potrošiti nerazumnu cifru od ponavljam, 2,5 milijuna kuna te tko ju je radio i koliko je plaćeno?“

Odgovor:

U proračunu za 2021. na poziciji Pučko otvoreno učilište Matija Antun Relković (dalje: POU MAR) osigurano je 3.852.587,00 kn od čega se iznos od 2.500.000,00 kn odnosi na energetska obnova zgrade na lokaciji kč.br. 2255/2, zk.ul 3713 k.o. Nova Gradiška na adresi Lj.Gaja 1-3 u Novoj Gradiški. Investicija i pripadajući iznos utvrđen je poslovnim/ financijskim planu POU MAR-a.

Odlukom o davanju na korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Nova Grada pravnim osobama kojima je osnivač Grad Nova Gradiška od 17.03.2020. (Novogradiški glasnik br.01/20) etažni dio E-1 zgrade izgrađene na kč.br. 2255/2, zk.ul 3713 k.o. Nova Gradiška u vlasništvu Grada Nova Gradiška dan je na korištenje POU MAR-u i Gradskoj knjižnici Nova Gradiška.

U travnju 2020. godine tvrtka ALFA inženjering d.o.o. Slavonski Brod po narudžbi POU MAR-a izradila je GLAVNI PROJEKT POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI predmetne građevine ZOP: 68-20. i plaćena je 60.000,00 kn.

Grad je zaključio ugovor s ostalim suvlasnicima zgrade odnosno vlasnicima drugih etažnih dijelova vezano za uvjete i načine upravljanja nekretninom, uvjete i način korištenja zajedničkih dijelova, uređaja i pripadajućeg zemljišta te ulaganja u zajedničke dijelove nekretnine, kojim je određeno da zajedničkim dijelovima građevine koji su funkcionalno i građevinski povezani s određenim etažnim dijelom (stubište, izlog, prozor, fasada itd.) dužan upravljati i održavati o svom trošku vlasnik etažnog dijela s kojim postoji takva funkcionalna povezanost.

Planiranom investicijom sukladno navedenom projektu planira se izvršiti uređenje(energetska obnova-fasada/stolarija) sjevernog, istočnog i južnog pročelja sjevernog krila zgrade koje je najvećim dijelom (78,86%) povezano s etažnim dijelom u

vlasništvu Grada, dok dio tog projekta koji je povezan sa etažnim dijelovima ostalih suvlasnika iznosi 21,14% te su isti dužni financirati odgovarajući dio troška. Ostala krila zgrade(fasade) o svom trošku uređuju ostali etažni vlasnici.

Prije raspisivanja javne nabave radi izvođenja radova zaključiti će se sporazum s ostalim suvlasnicima oko sufinanciranja navedenog projekta sukladno omjerima povezanosti predmetnog pročelja sa pojedinim etažnim dijelovima.

Zamjenik gradonačelnika

Borislav Vidošić

Handwritten signature of Borislav Vidošić in black ink, written in a cursive style.