



8

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I KOMUNALNE POSLOVE
KLASA: 363-01/18-01/05
URBROJ: 2178/15-05-02/1-18-2
Nova Gradiška, 7. prosinca 2018.

GRADONAČELNIKU
- ovdje-

PREDMET: Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu

Dana 04.08.2018. godine stupio je na snagu Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/189).

Člankom 130. ZKG-u propisano je:

- (1) Jedinice lokalne samouprave donijet će odluke o komunalnom doprinosu iz članka 78. stavka 1. ovoga Zakona u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.
- (2) Do stupanja na snagu nove odluke ostaju na snazi odluke o komunalnom doprinosu donesene na temelju zakona koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona.
- (3) Slijedom navedenih odredbi ZKG-u, jedinice lokalne samouprave u obvezi su donijeti novu odluku o komunalnom doprinosu u skladu i s rokovima propisanim Zakonom. Krajnji, zakonom propisan rok donošenja Odluke o komunalnom doprinosu je 4.2.2019. godine.

Sadržaj odluke o komunalnom doprinosu propisan je člankom 78. stavkom 1. ZKG-u koji glasi:

- (1) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o komunalnom doprinosu kojom se određuju:

1. zone u jedinici lokalne samouprave za plaćanje komunalnog doprinosa,
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u jedinici lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: jedinična vrijednost komunalnog doprinosa),
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Odredbe ZKG-u koje se odnose na komunalni doprinos su odredbe članka 76. zaključno do 90. ZKG-u, te članka 126. i 130.

Razlike između novog ZKG-u i prijašnjeg ZKG-u su slijedeće:

- Sredstva komunalnog doprinosa sukladno novom ZKG-u, osim za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture mogu se koristiti i za održavanje komunalne infrastrukture, sukladno Programu gradnje komunalne infrastrukture i Programu održavanja komunalne infrastrukture koji svake godine istovremeno s donošenjem proračuna za iduću godinu donosi Gradsko vijeće (do sada se sredstva komunalnog doprinosa nisu mogla koristiti i za održavanje komunalne infrastrukture).
- ZKG-u sadrži odredbu da komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, a investitor u slučaju ako je na njega pisanim putem prenesena obveza (do sada je plaćao vlasnik ili investitor bez prenošenja obveze pisanim putem).
- ZKG-u sadrži odredbu da se komunalni doprinos ne plaća za građenje i ozakonjenje komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova; vojnih građevina; prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture; nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova; sportskih i dječjih igrališta; ograda, zidova i potpornih zidova; parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama; sunčanih kolektora; fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine; spomenika (prijašnji ZKG - u nije sadržavao navedenu formulaciju).
- Tekst ZKG-u koji se odnosi na obvezni sadržaj rješenja o komunalnom doprinosu više ne sadrži odredbu da rješenje o komunalnom doprinosu mora sadržavati popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji će se izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i obvezu jedinica lokalne samouprave o razmjernom povratu dijela sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđenih Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ostvarenog priliva sredstava.
- Nova je odredba da se rješenje o komunalnom doprinosu donosi i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.
- Nova je odredba da se rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti.
- Nove su odredbe u tekstu ZKG-u vezane uz izmjenu rješenja o komunalnom doprinosu i povratu komunalnog doprinosa.
- Nova je odredba u tekstu ZKG-u da se rješenje o komunalnom doprinosu u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom

doprinosu ako se radi o građevini koja se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja može graditi bez građevinske dozvole.

U skladu s iznijetim pripremljen je tekst nove Odluke o komunalnom doprinosu.

Odredbe koje se odnose na visinu komunalnog doprinosa u odnosu na važeću odluku nisu mijenjane. Područja zona za obračun komunalnog doprinosa, popis ulica koje pripadaju određenoj zoni nije se mijenjao - ostao je isti kao u važećoj Odluci, samo su dodana dva novoimenovana trga i jedna ulica, Trg dr. Franje Tuđmana, Trg 121. brigade Hrvatske vojske i Ulica Ive Petranovića. Oslobođanja od plaćanja komunalnog doprinosa ostala su ista kao u važećoj Odluci.

Visina komunalnog doprinosa pravnim i fizičkim osobama ostaje ista. U Prijedlog odluke unijete su nove odredbe iz ZKG-u koje su navedene u ovom obrazloženju.

Na internet stranicama Grada Nova Gradiška u vremenu od 20.11. do 4.12.2018. bilo je objavljeno Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću za Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu, na koje tijekom trajanja savjetovanja nisu dostavljeni prijedlozi, komentari i primjedbe.

Predlažemo Gradonačelniku da razmotri Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu, da je utvrdi u predloženom tekstu i proslijedi Gradskom vijeću na odlučivanje.



Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12) i članka 60. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška («Novogradiški glasnik», broj 1/18) GRADONAČELNIK GRADA NOVA GRADIŠKA, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Nova Gradiška njezino donošenje u tekstu koji prileži.
3. Za izvjestitelja na sjednici Gradskog vijeća određuje se Andrea Štengl, dipl.ing.arh., v.d. pročelnice Upravnog odjela za urbanizam i komunalne poslove.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADONAČELNIK

KLASA: 363-01/18-01/05
URBROJ:2178/15-02-18-3
Nova Gradiška, 10. prosinca 2018.



Na temelju članka 78. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18) i članka 34. stavka 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik" 1/18) Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška na __ sjednici održanoj dana _____ 2018. donijelo je

O D L U K U
o komunalnom doprinosu

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuju se:

1. zone u Gradu Nova Gradiška za plaćanje komunalnog doprinosa,
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama u Gradu Nova Gradiška (u daljnjem tekstu: jedinična vrijednost komunalnog doprinosa),
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
4. opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

- (1) Komunalni doprinos je novčano javno davanje koje se plaća za korištenje komunalne infrastrukture na području Grada Nova Gradiška i položajne pogodnosti građevinskog zemljišta u naselju prilikom građenja ili ozakonjenja građevine.
- (2) Komunalni doprinos je namjenski prihod Grada Nova Gradiška koji se može koristiti samo za financiranje građenja i održavanja komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja komunalne infrastrukture i Programom održavanja komunalne infrastrukture koji donosi Gradsko vijeće za kalendarsku godinu.

Članak 3.

(1) Grad Nova Gradiška ne plaća komunalni doprinos na svom području.

(2) Komunalni doprinos ne plaća se za građenje i ozakonjenje:

1. komunalne infrastrukture i vatrogasnih domova,
2. vojnih građevina,
3. prometne, vodne, pomorske, komunikacijske i elektroničke komunikacijske infrastrukture,
4. nadzemnih i podzemnih produktovoda i vodova,
5. sportskih i dječjih igrališta,
6. ograda, zidova i potpornih zidova,
7. parkirališta, cesta, staza, mostića, fontana, cisterna za vodu, septičkih jama, sunčanih kolektora, fotonaponskih modula na građevnoj čestici ili obuhvatu zahvata u prostoru postojeće građevine ili na postojećoj građevini, koji su namijenjeni uporabi te građevine,
8. spomenika.

Članak 4.

(1) Rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja, rješenja o obustavi postupka i rješenja o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa donosi upravno tijelo Grada Nova Gradiška nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

II ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

(1) U Gradu Nova Gradiška utvrđuju se zone za plaćanje komunalnog doprinosa kako slijedi:

I ZONA	<ul style="list-style-type: none">● Područje naselja Nova Gradiška omeđeno<ul style="list-style-type: none">○ na <u>južnoj strani</u> željezničkom prugom Zagreb – Tovarnik,○ na <u>jugozapadnoj strani</u> granicom s k.o. Prvča,○ na <u>zapadnoj strani</u> granicom s k.o. Kovačevac,○ na <u>sjevernoj i istočnoj strani</u> linijom potencijalno nestabilnog terena koja je definirana važećom prostorno-planskom dokumentacijom i granicom s k.o. Rešetari, osim Ulice sv. Roka i Ulice braće Radića koje se izuzimaju iz I zone.
II ZONA	<ul style="list-style-type: none">● Područje naselja Nova Gradiška sjeverno od linije potencijalno nestabilnog terena utvrđene važećom prostorno-planskom dokumentacijom, do granica sa susjednim k.o. Kovačevac i k.o. Cernik,● Područje omeđeno<ul style="list-style-type: none">○ na <u>sjeveru</u> željezničkom prugom Zagreb-Tovarnik,○ na <u>zapadu</u> do Ulice baruna Trenka (ne uključuje istu),○ na <u>jugu</u> lateralnim kanalom,○ na <u>istoku</u> Ulicom Ivana Gorana Kovačića zajedno s Ulicom Slave Raškaj,● Naselje Prvča sjeverno od željezničke pruge● Naselje Kovačevac
III ZONA	<ul style="list-style-type: none">● Ulica sv. Roka i Ulica braće Radića s područjem sjeverno od istih između I zone i k.o. Cernik i Rešetari,● Naselje Prvča s Ulicom Seged, Ulicom Gaj, te Ulicom Ernesta Purgarića,● Područje od uključivo Ulice baruna Trenka (granice s II zonom), Ulice Ivana Domca, Posavske ulice, Ulice sv. Vida, Ulice kralja Dmitra Zvonimira južno od lateralnog kanala – istočno, sve do granice s k. o. Rešetari,● Naselje Ljupina
IV ZONA	<ul style="list-style-type: none">● Gospodarska zona uz autocestu (Industrijski park)

Popis ulica po zonama iz prethodnog stavka sastavni je dio ove Odluke.

III OBVEZNICI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

- (1) Komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim ugovorom prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

IV OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

- (1) Komunalni doprinos za zgrade obračunava se množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u metrima kubnim (m^3) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.
- (2) Komunalni doprinos za otvorene bazene i druge otvorene građevine, te spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja, obračunava se množenjem tlocrtna površine građevine koja se gradi ili je izgrađena izražene u četvornim metrima (m^2) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena.
- (3) Za izračunavanje obujma građevine primjenjuju se odredbe pravilnika kojim se propisuje način utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa.

Članak 8.

- (1) Ako se postojeća zgrada uklanja zbog građenja nove zgrade ili ako se postojeća zgrada dograđuje ili nadograđuje, komunalni doprinos se obračunava na razliku obujma zgrade u odnosu na prijašnji obujam zgrade.
- (2) Ako je obujam zgrade koja se gradi manji ili jednak obujmu postojeće zgrade koja se uklanja ne plaća se komunalni doprinos, a o čemu upravno tijelo Grada Nova Gradiška nadležno za poslove komunalnog gospodarstva donosi rješenje kojim se utvrđuje da ne postoji obveza plaćanja komunalnog doprinosa.
- (3) Odredbe ovog članka na odgovarajući se način primjenjuju i na obračun komunalnog doprinosa za građevine koje nisu zgrade, te na obračun komunalnog doprinosa za ozakonjene građevine.

V JEDINIČNE VRIJEDNOSTI KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 9.

- (1) Komunalni doprinos se plaća za sljedeće vrste objekata:
 1. poslovne građevine (u daljnjem tekstu P1): trgovine preko 200 m^2 , banke, mjenjačnice, štedno-kreditne zadruge, kladionice, osiguravajuća društva, pošte, telekomunikacijske usluge,
 2. sve ostale poslovne građevine koje nisu navedene u točki 1. (u daljnjem tekstu P2),
 3. gospodarski objekti za smještaj poljoprivrednih strojeva, stočne hrane, poljoprivrednu proizvodnju, uzgoj stoke, peradi i slično u dijelovima Grada Nova Gradiška u kojima je dozvoljeno držanje i uzgoj životinja, sukladno Odluci o komunalnom redu na području Grada Nova Gradiška (u daljnjem tekstu P3),
 4. gospodarski objekti u Industrijskom parku (u daljnjem tekstu P4),
 5. stambene građevine,
 6. pomoćne građevine (garaže, ostave, drvarnice),
 7. jednostavne građevine koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja,
 8. kuće za odmor.

Članak 10.

- (1) Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za gradnju objekata iz prethodnog članka, po zonama:

		I zona	II zona	III zona	IV zona
Vrsta objekta		kn/m ³			
1.	P1 (trgovine preko 200 m ² ,banke, mjenjačnice, kladionice, pošte...)	80,00	50,00	25,00	-
2.	P2 (ostale poslovne)	8,00	8,00	8,00	-
3.	P3 (gospodarski objekti za uzgoj stoke i sl.)	4,00	1,00	1,00	-
4.	P4 (Industrijski park)	-	-	-	8,00
5.*	Stambene građevine	20,00	12,00	7,00	-
6.*	Pomoćne građevine	10,00	7,00	4,00	-
7.	Jednostavne građevine	15,00	7,00	4,00	-
8.	Kuće za odmor	7,00	7,00	7,00	-

- NAPOMENA: 5.* i 6.* vidi članak 10.b

Članak 10.a

- (1) Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za objekte iz članka 9. kojima je temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano rješenje o izvedenom stanju, po zonama iz članka 5.:

		I zona	II zona	III zona	IV zona
Vrsta objekta		kn/m ³			
1.	P1 (trgovine preko 200 m ² ,banke, mjenjačnice, kladionice, pošte...)	30,00	20,00	10,00	-
2.	P2 (ostale poslovne)	10,00	5,00	3,00	-
3.	P3 (gospodarski objekti za uzgoj stoke i sl.)	1,00	1,00	1,00	-
4.	P4 (Industrijski park)	-	-	-	8,00
5.	Stambene građevine	1,00	1,00	1,00	-
6.	Pomoćne građevine	1,00	1,00	1,00	-
7.	Jednostavne građevine	1,00	1,00	1,00	-
8.	Kuće za odmor	3,00	3,00	3,00	-

Članak 10.b

- (1) Za sve vrijeme primjene Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ 86/12, 143/13 i 65/17) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za gradnju stambenih i pomoćnih građevina izjednačava se sa utvrđenim iznosom jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa koja se primjenjuje u postupku s nezakonito izgrađenim zgradama i izdavanjem rješenja o izvedenom stanju utvrđenim u članku 10.a predmetne Odluke.

VI RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU, NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA

Članak 11.

- (1) Rješenje o komunalnom doprinosu u skladu s odredbama ove Odluke donosi se u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ili po zahtjevu stranke.
- (2) Kada se rješenje o komunalnom doprinosu donosi u postupku po službenoj dužnosti donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, pravomoćnosti rješenja o izvedenom stanju, odnosno koja je na snazi na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu ako se radi o građevini koja se prema posebnim propisima kojima se uređuje gradnja može graditi bez građevinske dozvole.
- (3) Kada se rješenje o komunalnom doprinosu donosi u postupku pokrenutim po zahtjevu stranke donosi se u skladu s Odlukom o komunalnom doprinosu koja je na snazi u vrijeme podnošenja zahtjeva stranke za donošenje tog rješenja.
- (4) Ako je Grad Nova Gradiška u skladu s posebnim zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje sklopio ugovor kojim se obvezuje djelomično ili u cijelosti prebiti potraživanja s obvezom plaćanja komunalnog doprinosa, rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i u skladu s tim ugovorom.
- (5) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se i ovršava u postupku i na način propisan zakonom kojim se uređuje opći odnos između poreznih obveznika i poreznih tijela koja primjenjuju propise o porezima i drugim javnim davanjima.

Članak 12.

- (1) Rješenje o komunalnom doprinosu sadrži:
 1. podatke o obvezniku komunalnog doprinosa,
 2. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
 3. obvezu, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa i
 4. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi ili je izgrađena s iskazom obujma, odnosno površine građevine i jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa.
- (2) Ništavo je rješenje o komunalnom doprinosu koje nema sadržaj propisan stavkom 1. ovoga članka.

Članak 13.

- (1) Rješenje o komunalnom doprinosu donosi se po pravomoćnosti građevinske dozvole, odnosno rješenja o izvedenom stanju, a u slučaju građenja građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole nakon prijave početka građenja ili nakon početka građenja.
- (2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka rješenje o komunalnom doprinosu za skladište i građevinu namijenjenu proizvodnji donosi se po pravomoćnosti uporabne dozvole, odnosno nakon što se građevina te namjene počela koristiti, ako se koristi bez uporabne dozvole.
- (3) Uporabna dozvola za skladište ili građevinu namijenjenu proizvodnji dostavlja se na znanje jedinici lokalne samouprave na čijem se području nalazi skladište ili građevina.

Članak 14.

- (1) Kada se radi o građevini za koju se građevinska dozvola donosi primjenom odredbi Zakona o gradnji ili građevini koja se ozakonjuje primjenom odredbi Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama nadležno tijelo koje je donijelo građevinsku dozvolu ili rješenje o izvedenom stanju dužno je upravnom tijelu Grada Nova Gradiška nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti dostaviti pravomoćnu građevinsku dozvolu ili rješenje o izvedenom stanju i podatke potrebne za izračun komunalnog doprinosa (za nezakonito izgrađenu pomoćnu zgradu koja je u funkciji osnovne zgrade, koja ima jednu etažu i čija tlocrtna površina nije veća od 50,00 m² dostavlja se samo pravomoćno rješenje o izvedenom stanju).
- (2) Kada se radi o građevini za koju se izdaje uporabna dozvola bez građevinske dozvole u skladu s glavnim projektom ili koja se prema posebnom propisu evidentira u katastru - za koje je vlasnik ili investitor dužan prijaviti početak građenja (Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima) upravno tijelo Grada Nova Gradiška nadležno za poslove komunalnog gospodarstva po primitku prijave početka građenja pozvat će obveznika komunalnog doprinosa da u roku od 15 dana od primitka poziva dostavi glavni projekt - podatke potrebne za obračun komunalnog doprinosa.
- (3) U slučaju da obveznik ne dostavi glavni projekt - podatke potrebne za obračun komunalnog doprinosa upravno tijelo Grada Nova Gradiška nadležno za poslove komunalnog gospodarstva obračunat će komunalni doprinos temeljem dostupnih podataka.
- (4) Ako se rješenje o komunalnom doprinosu donosi po zahtjevu stranke ista je dužna uz zahtjev priložiti pravomoćnu građevinsku dozvolu ili pravomoćno rješenje o izvedenom stanju i/ili podatke potrebne za izračun komunalnog doprinosa radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

Članak 15.

- (1) Komunalni doprinos obveznik može platiti jednokratno ili obročnom otplatom, u visini i na način određen rješenjem o komunalnom doprinosu.
- (2) Jednokratnim plaćanjem smatra se plaćanje cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa utvrđenog rješenjem putem jedne uplate na dan izvršnosti rješenja.
Izvršnost rješenja utvrđuje se sukladno odgovarajućim zakonskim odredbama.
Kod jednokratnog plaćanja komunalnog doprinosa, obvezniku se odobrava popust od 25% na visinu komunalnog doprinosa.
- (3) Obročna otplata komunalnog doprinosa odobrava se rješenjem o obračunu komunalnog doprinosa na zahtjev podnositelja na rok otplate do najduže 12 mjeseci u jednakim mjesečnim obrocima, uz plaćanje prvog obroka na dan izvršnosti rješenja.
Na dospjele, a neplaćane obroke obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća za neplaćene javne prihode.
U slučaju kada obveznik kome je odobreno obročno plaćanje, ne plati tri uzastopna mjesečna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dostiže na naplatu odmah.
Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa kojemu se rješenjem o komunalnom doprinosu omogući plaćanje komunalnog doprinosa u obrocima dužan je priložiti bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika, te potpisan i od javnog bilježnika ovjeren ugovor o zalogu nekretnine kojim neopozivo dopušta upis hipoteke na nekretninama u njegovom vlasništvu u korist Grada Nova Gradiška i to u slučaju da ne izvrši obvezu plaćanja komunalnog doprinosa na način utvrđen rješenjem o komunalnom doprinosu.
- (4) Navedeni instrumenti plaćanja, u konkretnim predmetima, mogu se primijeniti pojedinačno ili skupno.
Obveznik plaćanja dužan je priložiti izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda Nova Gradiška (grunтовni izvadak) kao dokaz vlasništva na nekretninama koje se stavljaju pod hipoteku.
Sve troškove provedbe nastale uz osiguranje plaćanja komunalnog doprinosa snosi isključivo obveznik.

VII IZMJENA I PONIŠTAVANJE RJEŠENJA O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 16.

- (1) Upravno tijelo izmijenit će po službenoj dužnosti ili po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je izmijenjena građevinska dozvola, drugi akt za građenje ili glavni projekt na način koji utječe na obračun komunalnog doprinosa.
- (2) Rješenjem o izmjeni rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka obračunat će se komunalni doprinos prema izmijenjenim podacima i odrediti plaćanje odnosno povrat razlike komunalnog doprinosa u skladu s odredbama Odluke o komunalnom doprinosu na temelju koje je rješenje o komunalnom doprinosu doneseno.
- (3) Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Članak 17.

- (1) Upravno tijelo poništiti će po zahtjevu obveznika komunalnog doprinosa odnosno investitora ovršno odnosno pravomoćno rješenje o komunalnom doprinosu ako je građevinska dozvola odnosno drugi akt za građenje oglasen ništavim ili poništen bez zahtjeva odnosno suglasnosti investitora.
- (2) Rješenjem o poništavanju rješenja o komunalnom doprinosu u slučaju iz stavka 1. ovoga članka odredit će se i povrat uplaćenog komunalnog doprinosa u roku koji ne može biti dulji od dvije godine od dana izvršnosti rješenja.
- (3) Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor u slučaju iz odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka nema pravo na kamatu od dana uplate komunalnog doprinosa do dana određenog rješenjem za povrat doprinosa.

Članak 18.

- (1) Iznos komunalnog doprinosa plaćen za građenje građevine na temelju građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je prestao važiti jer građenje nije započeto ili građevinske dozvole odnosno drugog akta za građenje koji je poništen na zahtjev ili uz suglasnost investitora uračunava se kao plaćeni dio komunalnog doprinosa koji se plaća za građenje na istom ili drugom zemljištu na području Grada Nova Gradiška ako to zatraži obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor.
- (2) Obveznik komunalnog doprinosa odnosno investitor nema pravo na kamatu za iznos koji je uplaćen niti na kamatu za iznos koji se uračunava kao plaćeni dio komunalnog doprinosa kojim se plaća građenje na istom ili drugom zemljištu.

VIII DJELOMIČNO ILI POTPUNO OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 19.

- (1) U pojedinačnim slučajevima na zahtjev investitora upravno tijelo Grada Nova Gradiška nadležno za poslove komunalnog gospodarstva odobrit će djelomično ili potpuno oslobađanje komunalnog doprinosa prema slijedećim kriterijima:
1. Potpuno oslobađanje u slučajevima ako je vlasnik građevne čestice odnosno investitor Grad Nova Gradiška ili tvrtka odnosno ustanova u njegovom potpunom ili većinskom vlasništvu kada grade objekte koji služe za obavljanje njihove redovne djelatnosti, te u slučajevima kada je Grad Nova Gradiška po posebnim propisima dužan izvršiti pripremu zemljišta i osigurati odgovarajuću komunalnu infrastrukturu za odnosni objekt.
 2. Investitori koji grade građevine od zajedničkog odnosno općeg interesa za Grad Novu Gradišku, kao što su objekti javne prometne infrastrukture, društveni i vatrogasni domovi, crkve, groblja, športske dvorane, škole, bolnice i slično mogu se osloboditi obveze plaćanja komunalnog doprinosa temeljem prethodnog pozitivnog mišljenja nadležnog povjerenstva Grada Nova Gradiška.
 3. Ulagачe u gradnju ili rekonstrukciju gospodarskih građevina iz proizvodno-prerađivačkih djelatnosti na području Grada Nova Gradiška, upravno tijelo će osloboditi plaćanja u cijelosti ili djelomično komunalnog doprinosa na njihov dokumentirani zahtjev i uz prethodno pozitivno mišljenje nadležnog povjerenstva Grada Nova Gradiška. Nadležno povjerenstvo izdaje mišljenje o visini mogućih olakšica po kriterijima koji se temelje na visini ulaganja u gradnju i opremanju građevine, te na broju novozaposlenih radnika.
 4. Oslobađanje od 50 % za gradnju pasivne kuće. Pasivna kuća mora kao takva biti projektirana i izvedena, a rezultati provjereni energetske auditom i energetske iskaznicom objekta. Pasivnom kućom smatra se objekt koji ima prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 20 kWh/m² godišnje. Ovaj propis odnosi se na objekte maksimalne bruto razvijene površine do 400 m². Za višestambene zgrade veće od 400 m² bruto razvijene površine, da bi objekt zadovoljio ovaj uvjet, mora imati prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 15 kWh/m² godišnje. U slučaju da nakon provođenja energetske audita ovi rezultati ne budu ostvareni, platit će se puni iznos komunalnog doprinosa.
 5. Oslobađanje od 35 % za gradnju niskoenergetske kuće. Niskoenergetska kuća mora kao takva biti projektirana i izvedena, a rezultati provjereni energetske auditom i energetske iskaznicom objekta. Niskoenergetskom kućom smatra se objekt koji ima prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 45 kWh/m² godišnje. Ovaj propis odnosi se na objekte maksimalne bruto razvijene površine do 400 m². Za višestambene zgrade veće od 400 m² bruto razvijene površine, da bi objekt zadovoljio ovaj uvjet, mora imati prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 40 kWh/m² godišnje. U slučaju da nakon provođenja energetske audita, ovi rezultati ne budu ostvareni, platit će se puni iznos komunalnog doprinosa.
 6. Ulagачe koji započnu izgradnju gospodarskih objekata u Industrijskom parku Nova Gradiška u roku od godinu dana od ishoda akta kojim se dopušta građenje, upravno tijelo oslobodit će plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti na njihov dokumentirani zahtjev.
 7. Investitori koji su platili komunalni doprinos, a nisu iskoristili pravo građenja u zakonskom roku, bit će oslobođeni plaćanja doprinosa u novom postupku, temeljem dokumentiranog zahtjeva, sukladno zakonskim odredbama.

8. Investitor stambenih objekata koji gradi objekte za stambeno zbrinjavanje HRVI Domovinskog rata i članova obitelji poginuloga, umrloga, zatočenog ili nestalog branitelja sukladno posebnom propisu može biti oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa ako:
- pripada navedenoj kategoriji građana,
 - sam financira građenje stambenog objekta,
 - nema riješeno stambeno pitanje.

Članak 20.

- (1) Investitori koji koriste olakšice iz točki 3., 4., 5. i 6. prethodnog članka dužni su prije izdavanja potvrde o reguliranju plaćanja komunalnog doprinosa dostaviti Gradu Nova Gradiška javnobilježnički ovjerenu bjanko zadužnicu kao jamstvo za ispunjavanje obveza temeljem kojih koristi olakšice.
- (2) Grad Nova Gradiška naplatit će sve dane olakšice, uvećane za zakonom propisane kamate ukoliko na temelju odgovarajuće dokumentacije ili očevitom na terenu utvrdi da investitor nije ispunio uvjete temeljem kojih je oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa ili njegovog dijela.
- (3) Grad Nova Gradiška će nakon ispunjavanja uvjeta za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa ili njegovog dijela, na zahtjev investitora izvršiti povrat bjanko zadužnice.
- (4) U pogledu olakšica koje investitori koriste temeljem točaka 3., 4., 5. i 6. iz članka 19. ove Odluke, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe članka 15. ove Odluke.
- (5) U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa po ovoj odluci, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, osigurat će se u proračunu Grada Nova Gradiška iz sredstava poreznih prihoda.

IX PRAVNA ZAŠTITA

Članak 21.

- (1) Protiv rješenja o komunalnom doprinosu, rješenja o njegovoj ovrsi, rješenja o njegovoj izmjeni, dopuni, ukidanju ili poništenju, rješenja o odbijanju ili odbacivanju zahtjeva za donošenje tog rješenja, te rješenja o obustavi postupka može se izjaviti žalba o kojoj odlučuje upravno tijelo županije nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

X PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog (8) dana od dana objave u „Novogradiškom glasniku“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2019. godine.

Članak 23.

- (1) Od dana primjene ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu ("Novogradiški glasnik" broj 1/12, 1/13, 3/13, 2/15 i 2/17).

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/18-01/05
URBROJ: 2178/15-01-18-4
Nova Gradiška, _____ 2018.

Predsjednica Gradskog vijeća
Ljepša Rakas-Vujčić, dr.med.

POPIS ULICA U ZONAMA ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

I. ZONA

Ceranička ulica	Ulica Ivana Zajca
Cvjetna ulica	Ulica Ive Andrića
Cvjetni trg	Ulica Ive Petranovića
Frankopanska ulica	Ulica Izidora Kršnjavog
Kolodvorska ulica	Ulica Janka Draškovića
Kožarska ulica	Ulica Javora
Mlinarska ulica	Ulica Jerka Ljubibratića
Naselje Urije	Ulica Josipa Freudenreicha (južna strana)
Potočna ulica	Ulica Josipa Jurja Strossmayera
Požeška ulica (zaključno k.č.br. 414/2 i 388; k.br. 1 i 4)	Ulica Josipa Kozarca
Psunjska ulica	Ulica Josipa Senića Pepe
Radnička ulica (osim dijela iz II zone)	Ulica Jurja Haulika
Strmačka ulica	Ulica Karla Dienesha
Trg 121. brigade Hrvatske vojske	Ulica kralja Petra Krešimira IV
Trg dr. Franje Tuđmana	Ulica kralja Petra Svačića
Trg Grigora Viteza	Ulica Lipovica (zaključno s k.č.br. 904/3 i 930; k.br.36)
Trg kneza Višeslava	Ulica Ljudevita Gaja
Trg kralja Tomislava	Ulica Ljudevita Posavskog
Trg Marka Marulića	Ulica Maksimilijana Benkovića
Ulica Adama Mandrovića	Ulica Mala
Ulica Alojzija Stepinca	Ulica Marijana Lanosovića
Ulica Andrije Kačića Miošića	Ulica Marije Jurić Zagorke
Ulica Ante Starčevića	Ulica Matije Antuna Relkovića
Ulica Antuna Branka Šimića	Ulica Matije Gupca
Ulica Antuna Gustava Matoša	Ulica Miroslava Kraljevića
Ulica Antuna Mihanovića	Ulica Miroslava Krleže
Ulica Augusta Šenoa	Ulica Nikole Tesle
Ulica bana Ivana Mažuranića	Ulica Petra Preradovića
Ulica bana Josipa Jelačića	Ulica Prkos
Ulica Bartola Kašića	Ulica Silvija Strahimira Kranjčevića
Ulica Bedem	Ulica Slavča (zaključno s k.č.br. 889/5 i 899/4; k.br. 52)
Ulica Branka Radičevića	Ulica slavonskih graničara
Ulica dr. Andrije Štampara	Ulica sv. Vinka (zaključno s k.č.br. 926/6 i 952; k. br. 19 i 32)
Ulica Dragutina Lobe	Ulica Tina Ujevića
Ulica Eugena Kvaternika	Ulica Vatroslava Lisinskog
Ulica fra Luke Ibrišimovića	Ulica Vladimira Nazora
Ulica Franje Račkog	Ulica Vladimira Nikolića
Ulica Friedricha Schmidta	Ulica Zrinskih
Ulica Grgura Ninskog	Vinogradska ulica (zaključno s k.č.br. 947 i 988/7; k. br. 69 i 44)
Ulica Ivana Gundulića	Voćarska ulica (zaključno s k.č.br. 1537/1 i 2680/4); k.br. 19)
Ulica Ivana Kramarića	Vrebino brdo (desna strana)

II. ZONA

Kovačevac	Ulica kneza Trpimira
Požeška ulica (sjeverno od I zone)	Ulica kralja Dmitra Zvonimira (do lateralnog kanala)
Prognaničko naselje	Ulica Lipovica (sjeverno od I zone)
Prvča (sjeverno od željezničke pruge)	Ulica Mavre Bauera
Radnička ulica (lijeva strana od č.k.br. 810/1 (k.br. 25) do Vrebinog brda i sjeverno od Ul. Josipa Freudenreicha)	Ulica Miloša Đurića
Slavonska ulica	Ulica Ruđera Boškovića
Ulica Andrije Hebranga	Ulica Slavča (sjeverno od I zone)
Ulica Celestina Medovića	Ulica Slave Raškaj
Ulica Ivana Gorana Kovačića	Ulica sv. Vinka (sjeverno od I zone)
Ulica Ivana Meštrovića	Vinogradska ulica (sjeverno od I zone)
Ulica Ive Kerdića	Zagrebačka ulica
Ulica Josipa Freudenreicha (sjeverna strana)	Željeznička ulica

III. ZONA

Ljupina	Ulica Gaj
Posavska ulica	Ulica Ivana Domca
Prvča (južno od željezničke pruge)	Ulica kralja Dmitra Zvonimira (južno od lateralnog kanala)
Ulica baruna Trenka	Ulica Seged
Ulica braće Radića	Ulica sv. Roka
Ulica Ernesta Purgarića	Ulica sv. Vida

IV. ZONA Obuhvaća gospodarsku zonu (Industrijski park) uz autocestu.

II.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Nove Gradiške da u ime Grada potpiše jamstvo za uredan povrat kredita iz glave I. ove Odluke kada se dobije suglasnost Ministra financija.

III.

Zadužuje se Industrijski park Nova Gradiška d.o.o. za razvoj i ulaganje da izvršiti Gradsko vijeće Grada Nove Gradiške o realizaciji kredita i utrošku kreditnih sredstava, tromjesečno, do 10. u mjesecu za prethodno izvještajno razdoblje, o stanju i otplatama kredita do konačne otplate kredita.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Novogradiškom glasniku".

KLASA: 403-03/11-01/01
URBROJ: 2178/15-01-12-3
Nova Gradiška, 15.03.2012.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mirko Golovrški, dipl.pedagog, v.r.

1387.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 36/95, 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 49/11.) i članka 34. Stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“, 5/09-pročišćeni tekst i 6/10), Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na 22. sjednici, održanoj, 15. ožujka 2012. godine, donijelo je

ODLUKU

O KOMUNALNOM DOPRINOSU GRADA NOVE GRADIŠKE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa koji plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor, te visina komunalnog doprinosa u Gradu Nova Gradiška:

1. područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Gradu Nova Gradiška,
2. jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m³ građevine za pojedine zone,
3. način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
4. uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
5. izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

I. PODRUČJA ZONA ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 2.

U Gradu Nova Gradiška utvrđuju se zone za plaćanje komunalnog doprinosa kako slijedi:

I ZONA	<ul style="list-style-type: none"> ● Područje naselja Nova Gradiška omeđeno <ul style="list-style-type: none"> ○ na južnoj strani željezničkom prugom Zagreb – Tovarnik, ○ na jugozapadnoj strani granicom s k.o. Prvča, ○ na zapadnoj strani granicom s k.o. Kovačevac, ○ na sjevernoj i istočnoj strani linijom potencijalno nestabilnog terena koja je definirana važećom prostorno-planskom dokumentacijom i granicom s k.o. Rešetari, osim ulica sv. Roka i braće Radić koje se izuzimaju iz I zone.
II ZONA	<ul style="list-style-type: none"> ● Područje naselja Nova Gradiška sjeverno od linije potencijalno nestabilnog terena utvrđene važećom prostorno-planskom dokumentacijom, do granica sa susjednim k.o. Kovačevac i Cernik, ● Područje omeđeno <ul style="list-style-type: none"> ○ na sjeveru željezničkom prugom Zagreb – Tovarnik, ○ na zapadu do ulice baruna Trenka (ne uključuje istu), ○ na jugu lateralnim kanalom, ○ na istoku ulicom Ivana Gorana Kovačića zajedno s ulicom Slave Raškaj, ● Naselje Prvča sjeverno od željezničke pruge ● Naselje Kovačevac
III ZONA	<ul style="list-style-type: none"> ● Ulica sv. Roka i braće Radić s područjem sjeverno od istih između I zone i k.o. Cernik i Rešetari, ● Naselje Prvča s ulicama Seged, Gaj te ulica Ernesta Purgarića, ● Područje od uključivo ulice baruna Trenka (granice s II zonom), ulice Ivana Domca, Posavske ulice, Ulice sv. Vida, Zvonimirove ulice južno od lateralnog kanala – istočno, sve do granice s k. o. Rešetari, ● Naselje Ljupina
IV ZONA	<ul style="list-style-type: none"> ● Radno gospodarska zona uz auto cestu

Popis ulica po zonama iz prethodnog stavka sastavni je dio ove Odluke.

II. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

Komunalni doprinos se plaća za sljedeće vrste objekata:

1. Poslovne građevine (u daljnjem tekstu P1): trgovine preko 200 m², banke, mjenjačnice, štedno-kreditne zadruge, kladionice, osiguravajuća društva, pošte, telekomunikacijske usluge, ugostiteljske objekte.
2. Sve ostale poslovne građevine koje nisu navedene u točki 1. (u daljnjem tekstu P2).
3. Gospodarski objekti u industrijskom parku (u daljnjem tekstu P4)
4. Stambene građevine
5. Pomoćne građevine (garaže, ostave, drvarnice) (u daljnjem tekstu PG)
6. Jednostavne građevine koje se u smislu posebnog propisa o prostornom uređenju i gradnji mogu graditi bez akta kojim se odobrava gradnja
7. Gospodarski objekti za uzgoj stoke, peradi i slično u dijelovima Grada Nova Gradiška u kojima je dozvoljeno držanje i uzgoj životinja, sukladno Odluci o komunalnom redu na području Grada Nova Gradiška (u daljnjem tekstu P3)
8. Kuće za odmor

Članak 4.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za gradnju objekata iz prethodnog članka, po zonama:

	I zona	II zona	III zona	IV zona
Vrsta objekta	kn/m³			
1. P1 (banke, mjenjačnice, kladionice, pošte...)	80,00	50,00	25,00	-
2. P2 (ostale poslovne)	55,00	30,00	15,00	-
3. P4 (ind. park)	-	-	-	8,00
4. Stambene	25,00	12,00	7,00	-
5. Pomoćne građevine	15,00	7,00	4,00	-
6. Jednostavne građevine	15,00	7,00	4,00	-
7. P3 (gospodarski objekti za uzgoj stoke i sl.)	8,00			
8. Kuće za odmor	7,00			

III. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Komunalni doprinos obveznik plaća uplatom na žiro račun Grada Nova Gradiška u roku 8 dana od dana konačnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Obveznik koji gradi objekte pod točkama 4., 5., 6. i 7. može platiti u 6 jednakih mjesečnih obroka u roku šest mjeseci od dana konačnosti rješenja o visini komunalnog doprinosa uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30 % ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa.

Na dospjele, a neplaćene obroke obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća za neplaćene javne prihode.

IV. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

U pojedinačnim slučajevima na zahtjev investitora Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, promet i zaštitu okoliša će odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje komunalnog doprinosa prema slijedećim kriterijima:

1. potpuno oslobađanje u slučajevima ako je vlasnik građevne čestice odnosno investitor Grad Nova Gradiška ili tvrtka odnosno ustanova u njegovom potpunom ili većinskom vlasništvu kada grade objekte koji služe za obavljanje njihove redovne djelatnosti, te u slučajevima kada je Grad Nova Gradiška po posebnim propisima dužan izvršiti pripremu zemljišta i osigurati odgovarajuću komunalnu infrastrukturu za odnosni objekt,
2. investitori koji grade građevine od zajedničkog odnosno općeg interesa za Grad Novu Gradišku, kao što su objekti javne prometne infrastrukture, društveni i vatrogasni domovi, crkve, groblja, športske dvorane, škole, bolnice i slično mogu se osloboditi obveze plaćanja komunalnog doprinosa temeljem prethodnog pozitivnog mišljenja nadležnog povjerenstva Grada Nova Gradiška.
3. ulagatelje u gradnju ili rekonstrukciju gospodarskih građevina iz proizvodno-prerađivačkih djelatnosti na području Grada Nova Gradiška, Upravni odjel će osloboditi plaćanja u cijelosti ili djelomično komunalnog doprinosa na njihov dokumentirani zahtjev i uz prethodno pozitivno mišljenje nadležnog povjerenstva Grada Nova Gradiška. Nadležno povjerenstvo izdaje mišljenje o visini mogućih olakšica po kriterijima koji se temelje na visini ulaganja u gradnju i opremanju građevine te na broju novozaposlenih radnika.

4. oslobađanje od 50 % za gradnju pasivne kuće. Pasivna kuća mora kao takva biti projektirana i izvedena, a rezultati provjereni energetske auditom i energetskom iskaznicom objekta. Pasivnom kućom smatra se objekt koji ima prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 20 kWh/m² godišnje. Ovaj propis odnosi se na objekte maksimalne bruto razvijene površine do 400 m². Za višestambene zgrade veće od 400 m² bruto razvijene površine, da bi objekt zadovoljio ovaj uvjet, mora imati prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 15 kWh/m² godišnje. U slučaju da nakon provođenja energetskog audita, ovi rezultati ne budu ostvareni, platit će se puni iznos komunalnog doprinosa.
5. oslobađanje od 35 % za gradnju niskoenergetske kuće. Niskoenergetska kuća mora kao takva biti projektirana i izvedena, a rezultati provjereni energetske auditom i energetskom iskaznicom objekta. Niskoenergetskom kućom smatra se objekt koji ima prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 45 kWh/m² godišnje. Ovaj propis odnosi se na objekte maksimalne bruto razvijene površine do 400 m². Za višestambene zgrade veće od 400 m² bruto razvijene površine, da bi objekt zadovoljio ovaj uvjet, mora imati prosječne gubitke energije za grijanje od najviše 40 kWh/m² godišnje. U slučaju da nakon provođenja energetskog audita, ovi rezultati ne budu ostvareni, platit će se puni iznos komunalnog doprinosa,
6. ulagatelji koji započnu izgradnju gospodarskih objekata u Industrijskom parku Nova Gradiška u roku od godinu dana od ishoda akta kojim se dopušta građenje oslobodit će Upravni odjel plaćanja komunalnog doprinosa u cijelosti na njihov dokumentirani zahtjev,
7. investitori koji su platili komunalni doprinos, a nisu konzumirali pravo građenja u zakonskom roku, bit će oslobođeni plaćanja doprinosa u novom postupku, temeljem dokumentiranog zahtjeva.
8. investitor stambenih objekata koji gradi objekte za stambeno zbrinjavanje HRVI Domovinskog rata i članova obitelji poginuloga, umrloga, zatočenog ili nestalog branitelja sukladno posebnom propisu može biti oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa ako
 - pripada navedenoj kategoriji pučanstva,
 - sam investira građenje stambenog objekta,
 - nema riješeno stambeno pitanje.

Članak 7.

Investitori koji koriste olakšice iz točki 3., 4., 5. i 6. prethodnog članka dužni su prije izdavanja potvrde o reguliranju plaćanja komunalnog doprinosa dostaviti Gradu Nova Gradiška javnobilježnički ovjerenu bjanko zadužnicu kao jamstvo za ispunjavanje obveza temeljem kojih koristi olakšice.

Grad Nova Gradiška će naplatiti sve dane olakšice, uvećane za zakonom propisane kamate ukoliko na temelju odgovarajuće dokumentacije ili očevidom na terenu utvrdi da investitor nije ispoštivao uvjete temeljem kojih je oslobođen plaćanja komunalnog doprinosa ili njegovog dijela.

Grad Nova Gradiška će nakon ispunjavanja uvjeta za oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa ili njegovog dijela, na zahtjev investitora izvršiti povrat bjanko zadužnice

V. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa po ovoj odluci, sredstva potrebna za izgradnju objekata i ure-

daja komunalne infrastrukture, osigurat će se u proračunu Grada Nova Gradiška iz sredstava poreznih prihoda.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODRDBE

Članak 9.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške (pročišćeni tekst NG 1/02, 5/03, 12/03, 5/04, 8/04, 2/05, 9/05, 6/06, 1/07, 4/07, 6/08, 9/08 i 11/09).

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Novogradiškom glasniku".

Klasa:363-01/12-01/01
Ur: broj: 2178/15-01-12-3
U Novoj Gradiški, 15. 3. 2012

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Mirko Golovrški, dipl.pedagog, v.r.

POPIS ULICA u zonama za plaćanje komunalnog doprinosa:

I ZONA

Vrebino brdo (desna strana)	Izidora Kršnjavog
Radnička (osim dijela iz II zone)	Matije Gupca
J.Freudenreicha (južna strana)	Trg Kneza Višeslava
Ive Andrića	M.Lanosovića
A.Šenoe	Dragutina Lobe
A.G.Matoša	Tina Ujevića
B.Kašića	Zrinskih
M.Krleže	Ljudevita Gaja
V.Nikolića	Petra Preradovića
Slavča (zaključno s k.č. br. 889/5 i 899/4; k.br. 52)	Vinogradska (zaključno s k.č. br. 947 i 988/7; k. br. 69 i 44)
Trg M.Marulića	Potočna
Lipovica (zaključno s k.č. br. 904/3 i 930; k. br.36)	Sv. Vinka (zaključno s k.č. br. 926/6 i 952; k. br. 19 i 32)
Eugena Kvaternika	A.Stepinca
M.Kraljevića	Trg kralja Tomislava
Prkos	Vladimira Nazora
Kožarska	Nikole Tesle
Psunjska	Kolodvorska
Mlinarska	M.A.Relkovića
Cvjetna	Trg dr. Franje Tuđmana
K.Dieneša	Naselje Urije
Frankopanska	I.Gundulića
J.Ljubibratića	Cvjetni trg
I.Kramarića	Slavonskih graničara
Branka Radičevića	M.Benkovića
Adama Mandrovića	Kralja Petra Svačića
Trg G.Viteza	Bana J.Jelačića
Kranjčevićeva	Lj.Posavskog
Josipa Kozarca	J.Draškovića
A.B.Šimića	I.Zajca
Dr. A.Štampara	A.Kačića Miočića
Strmačka	V.Lisinskog
Mala	F.Schmidta
J.Senića Pepe	A.Starčevića
M.Jurić Zagorke	J.J. Strossmayera
Cernička	Fra Luke Ibršimovića
Požeška (zaključno k.č. br. 414/2 i 388; k. br. 1 i 4)	Voćarska (zaključno s k.č. br. 1537/1 i 2680/4); k. br. 19)

J.Haulika	Grgura Ninskog
Kralja Petra Krešimira IV	A.Mihanovića
F.Račkog	Bana Ivana Mažuranića
Ulica Javora	Bedem

II ZONA

Kovačevac	Slave Raškaj
Slavonska	Ivana Gorana Kovačića
Prognaničko naselje	Zagrebačka
Radnička (lijeva strana od č.k. br 810/1 (k. br. 25) do Vrebinog brda i sjeverno od Freudenreic-hove)	Prvča (sjeverno od željezničke pruge) Kralja Dmitra Zvonimira (do lateralnog kanala)
J.Freudenreicha (sjeverna strana)	R.Boškovića
Slavča (sjeverno od I zone)	I.Kerdića
Lipovica (sjeverno od I zone)	I.Meštrovića
Sv. Vinka (sjeverno od I zone)	A.Hebranga
Vinogradska (sjeverno od I zone)	C.Medovića
M.Bauera	Kneza Trpimira
Željeznička	M.Đurića
Požeška (sjeverno od I zone)	

III ZONA

Sv. Roka	Ljupina
Braće Radić	Sv. Vida
Prvča (južno od željezničke pruge)	Zvonimirova (južno od lateralnog kanala)
Seged	Ivana Domca
Gaj	Posavska
E.Purgarića	Baruna Trenka

IV ZONA obuhvaća radno gospodarsku zonu uz auto cestu.

Ovaj popis ulica je sastavni dio Odluke o komunalnom doprinosu Klasa : 363-01/12-01/01, Ur. Broj: 2178/15-01-12-3 te osim navedenih ulica, zone obuhvaćaju kompletan prostor definiran člankom 2. stavak 1 spomenute odluke.

1388.

Na temelju članka 21. stavak 1. Odluke o uređenju prometa na području Grada Nova Gradiška (novogradiški glasnik 06/2011) i članka 34. Stavak 1., alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška (Novogradiški glasnik 5/09-pročišćeni tekst i 6/10), Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška na 22. sjednici, održanoj 15. ožujka 2012. godine, donijelo je

ODLUKU

o načinu obavljanja djelatnosti organiziranog parkiranja na području Grada Nova Gradiška

I. OSNOVNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se odlukom određuju javne parkirališne površine, parkirališne zone, način obavljanja i način naplate organiziranog parkiranja osobnih vozila na području Grada Nova Gradiška.

II. JAVNE PARKIRALIŠNE POVRŠINE

Članak 2.

Javna parkirališna površina u smislu ove odluke je površina namijenjena parkiranju vozila koja je uređena kao vanjsko

Sredstva koja preostanu nakon provedenog postupka redovne likvidacije dijele se među članovima razmjerno visini njihovih uloga u društvu. -----

XI PODRUŽNICE I PROKURA -----

Članak 32.

Društvo može osnivati podružnice u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Odluku o osnivanju Podružnice donosi Skupština društva. -----

Članak 33.

Članovi društva mogu izdati prokuru jednoj ili više osoba u skladu sa zakonskim ovlaštenjima. Prokuru u ime društva izdaje uprava društva, uz prethodnu suglasnost članova društva. -----

XII RJEŠAVANJE SPOROVA -----

članak 34.

Ugovorne strane suglasne su da je za sve sporove između njih i društva koji nastanu iz ovog ugovora ili u vezi s njim, uključujući i sporove o njegovoj valjanosti nadležan je trgovački sud na čijem se području nalazi sjedište društva upisano u sudskom registru. -----

XIII TROŠKOVI OSNIVANJA I OBJAVLJIVANJA PRIOPĆENJA -----

članak 35.

Društvo može osnivačima isplatiti troškove osnivanja, ali najviše do iznosa kn 15.000,00 (petnaest tisuća kuna). -----
Sva priopćenja koja izdaje društvo objavljivat će se u Narodnim novinama. -----

XIV STUPANJE UGOVORA NA SNAGU I PRIMJERC I UGOVORA -----

članak 36.

Ovaj ugovor stupa na snagu danom upisa u sudski registar. -----
Članovi društva:

1454.

Na temelju Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine,, broj 26/03-pročišćeni tekst do 144/12.) i članka 34. stavak 1.alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik,, broj 5/09-pročišćeni tekst i 6/10), GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA, na 28. sjednici, održanoj 21.ožujka 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške ("Novogradiški glasnik,, br.1/12) članak 3. točka 7mijenja se i glasi:

"7. Gospodarski objekti za smještaj poljoprivrednih strojeva, stočne hrane, poljoprivrednu proizvodnju, uzgoj stoke, peradi i slično u dijelovima Grada Nova Gradiška u kojima je dozvoljeno držanje i uzgoj životinja, sukladno Odluci o komunalnom redu na području Grada Nova Gradiška (u daljnjem tekstu P3).

Članak 2.

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške ("Novogradiški glasnik,, br.1/12) u tabeli članka 4. red 7. mijenja se i glasi:

Vrsta objekta	I zona	II zona	III zona
	kn/m3		
7. P3 (gospodarski objekti za uzgoj stoke i sl.)	4,00	1,00	1,00

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Novogradiškom glasniku,,"

KLASA:363-01/12-01/01

URBROJ:2178/15-01-13-6

Nova Gradiška, 21. 03. 2013.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Mirko Golovrški, dipl.pedagog, v.r.

1455.

Na temelju članka 8. stavak 3. Zakona o savjetima mladih ("Narodne novine,, broj 23/07), članka 34. Statuta Grada Nove Gradiške ("Novogradiški glasnik,, broj 5/09-pročišćeni tekst i 6/10) i članka 7. stavak 2. Odluke o osnivanju Savjeta mladih grada Nove Gradiške ("Novogradiški glasnik,, broj 6/07), Gradsko vijeće Grada Nove Gradiške na 28. sjednici održanoj 21. ožujka 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru članova Savjeta mladih grada Nove Gradiške

I

U Savjet mladih grada Nove Gradiške biraju se:

MARINA ČANČAR,
IVAN KRIŽIĆ,
FANIKA LUKAČEVIĆ,
DARKO LUKŠIĆ,
LUKA MAJSTOROVIĆ,
IVAN MARIČEVIĆ i
TOMISLAV ŽERUK.

II

Članovi Savjeta mladih grada Nove Gradiške biraju se na vrijeme od dvije godine.

KLASA: 021 – 05/12 – 06/01

URBROJ: 2178/15-03-02-13-6

Nova Gradiška, 21. 03. 2013.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA

Mirko Golovrški, dipl.pedagog, v.r.

1475.

Na temelju članka 34. stavak 1. alineja 16. Statuta Grada Nova Gradiška ("Novogradiški glasnik", broj 5/09-pročišćeni tekst, 6/10 i 1/13), GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE na 2. sjednici održanoj dana 08. srpnja 2013., donijelo je

ODLUKU

o zaduživanju Grada Nove Gradiške kod Zagrebačke banke d.d. sklapanjem ugovora o javnoj nabavi Investicijskog kredita za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture i ulaganje u Razvojnu agenciju: izgradnja komunalne infrastrukture, objekata i opreme u Industrijskom parku

I

Nakon provedenog postupka za prikupljanje financijskih sredstava Grad Nova Gradiška zadužuje se uzimanjem investicijskog kredita kod Zagrebačke banke d.d., Paromlinska cesta 2, za financiranje:

- izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u iznosu od 5.000.000,00 kn;
- ulaganja u Razvojnu agenciju: izgradnja komunalne infrastrukture, objekata i opreme u Industrijskom parku u iznosu od 6.000.000,00 kn.

II

Grad Nova Gradiška zadužit će se pod sljedećim uvjetima:

- Cijena ponude: 3.790.464,89 kn
- Rok vraćanja kredita: 10 godina
- Vrsta kredita: investicijski kredit
- Iznos kredita: 11.000.000,00 kn
- Kamatna stopa: 3M EURIBOR + 5,54 % godišnje, promjenjiva
- Dospjeće glavnice: mjesečno – 120 obroka
- Dugoročni kredit u kunama s valutnom klauzulom uz EUR po srednjem tečaju HNB-a.
- Obračun iznosa kredita primjenom važećeg tečaja na dan objave nadmetanja.
- Početak otplate glavnice: 12 mjeseci od zaključenja ugovora,
- Povlačenje kredita: nakon zaključenja ugovora.
- Osiguranje kredita: mjenica i zadužnica.
- Korištenje kredita: nakon sklapanja ugovora s odabranim Ponuditeljem, jednokratno, isplatom na račun Naručitelja sukladno zahtjevu Naručitelja.
- Troškovi obrade kredita: platit će se nakon sklapanja ugovora o kreditu.
- Iznos kamata: 3.757.464,89 kn
- Iznos naknada: 33.000,00 kn;

III

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Nova Gradiška za potpisivanje Ugovora o kreditu po dobivenoj suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za zaduživanje.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Novogradiškom glasniku".

KLASA: 330-05/13-01/01

URBROJ:2178/15-01-13-15

Nova Gradiška, 08. srpnja 2013.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Josip Mikšić, dipl.ing., v.r.

1476.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03-pročišćeni tekst do 144/12) i članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška («Novogradiški glasnik», broj 5/09-pročišćeni tekst ,6/10 i 1/13), GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA, na 2. sjednici održanoj 08. srpnja 2013. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške („Novogradiški glasnik“, br.1/12 i 1/13) u članku 3., točka 1. riječi „ugostiteljske objekte“ brišu se.

Članak 2.

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške („Novogradiški glasnik“, br.1/12 i 1/13) u članku 4. mijenjaju se jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za gradnju stambenih i pomoćnih građevina u I zoni, i to:

		I zona
	Vrsta objekta	kn/m ³
4.	Stambene	20,00
5.	Pomoćne građevine	10,00"

slijedom čega se konstatiraju jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za gradnju objekata iz članka 3, kako slijedi u donjoj tabeli:

		I zona	II zona	III zona	IV zona
	Vrsta objekta	kn/m ³			
1.	P1 (trgovine preko 200 m ² ,banke, mjenjačnice, kladionice, pošte...)	80,00	50,00	25,00	-
2.	P2 (ostale poslovne)	55,00	30,00	15,00	-
3.	P4 (ind.park)	-	-	-	8,00
4.	Stambene	20,00	12,00	7,00	-
5.	Pomoćne građevine	10,00	7,00	4,00	-
6.	Jednostavne građevine	15,00	7,00	4,00	-
7.	P3 (gospodarski objekti za uzgoj stoke i sl.)	4,00	1,00	1,00	-
8.	Kuće za odmor	7,00	7,00	7,00	-

Članak 3.

U Odluci o komunalnom doprinosu („Novogradiški glasnik“, br. 1/12 i 1/13) iza članka 4., dodaje se članak 4.a, koji glasi:

“4.a

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za objekte iz članka 3. kojima je temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama izdano rješenje o izvedenom stanju, po vrstama objekata iz članka 3. i po zonama:

	Vrsta objekta	kn/m ³			
		I zona	II zona	III zona	IV zona
1.	P1 (trgovine preko 200 m ² ,banke, mjenjačnice, kladionice, pošte...)	30,00	20,00	10,00	-
2.	P2 (ostale poslovne)	10,00	5,00	3,00	-
3.	P4 (ind.park)				8,00
4.	Stambene	1,00	1,00	1,00	-
5.	Pomoćne građevine	1,00	1,00	1,00	-
6.	Jednostavne građevine	1,00	1,00	1,00	-
7.	P3 (gospodarski objekti za uzgoj stoke i sl.)	1,00	1,00	1,00	-
8.	Kuće za odmor	3,00	3,00	3,00	-

Članak 4.

U odluci o komunalnom doprinosu („Novogradiški glasnik“, br. 1/12 i 1/13), članak 5. mijenja se i glasi:

“Komunalni doprinos obveznik može platiti jednokratno ili obročno otplatom, u visini i na način određen rješenjem o komunalnom doprinosu.

Jednokratnim plaćanjem smatra se plaćanje cjelokupnog iznosa komunalnog doprinosa utvrđenog rješenjem putem jedne uplate na dan izvršnosti rješenja.

Izvršnost rješenja utvrđuje se sukladno odgovarajućim odredbama Zakona o općem upravnom postupku.

Kod jednokratnog plaćanja komunalnog doprinosa, obvezniku se odobrava popust od 25% na visinu komunalnog doprinosa.

Obročna otplata komunalnog doprinosa odobrava se rješenjem o obračunu komunalnog doprinosa na zahtjev podnositelja na rok otplate do najduže 12 mjeseci u jednakim mjesečnim obrocima, uz plaćanje prvog obroka na dan izvršnosti rješenja.

Na dospjele, a neplaćane obroke obračunava se zakonska zatezna kamata koja se plaća za neplaćene javne prihode.

U slučaju kada obveznik kome je odobreno obročno plaćanje, ne plati tri uzastopna mjesečna obroka, cjelokupni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu odmah.

Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa kojemu se rješenjem o komunalnom doprinosu omogućuje plaćanje komunalnog doprinosa u obrocima dužan je priložiti bjanko zadužnicu ovjerenu kod javnog bilježnika te potpisan i od javnog bilježnika ovjeren ugovor o zalogu nekretnine kojim neopozivo dopušta upis hipoteke na nekretninama u njegovom vlasništvu u korist Grada Nova Gradiška i to u slučaju da ne izvrši obvezu plaćanja komunalnog doprinosa na način utvrđen rješenjem o komunalnom doprinosu.

Navedeni instrumenti plaćanja, u konkretnim predmetima, mogu se primijeniti pojedinačno ili skupno.

Obveznik plaćanja dužan je priložiti izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda Nova Gradiška (gruntovni izvadak) kao dokaz vlasništva na nekretninama koje se stavljaju pod hipoteku.

Sve troškove provedbe nastale uz osiguranje plaćanja komunalnog doprinosa snosi isključivo obveznik.

U postupcima donošenja rješenja o utvrđivanju komunalnog doprinosa po izvršnosti rješenja o izvedenom stanju, upravni odjel će donijeti isto po službenoj dužnosti, a prema dostavljenim podacima nadležnog upravnog tijela.”

Članak 5.

U odluci o komunalnom doprinosu („Novogradiški glasnik“, br. 1/12 i 1/13), članak 7. st.1.mijenja se i glasi:

“U pogledu olakšica koje investitori koriste temeljem točaka 3., 4., 5. i 6. iz članka 6. ove Odluke, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe članka 5. ove Odluke.”

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u “Novogradiškom glasniku”.

KLASA:363-01/12-01/01
URBROJ:2178/15-01-13-9
Nova Gradiška, 08.07.2013.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Josip Mikšić, dipl.ing., v.r.

AKTI GRADONAČELNIKA

1477.

Na temelju članka 48. stavak 1. podstavak 6. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine”, broj 33/01, 129/07, 125/08 i 36/09) i članka 60. stavak 1. podstavak 13. Statuta Grada Nove Gradiške – pročišćeni tekst (“Novogradiški glasnik”, broj 5/09 i 6/10) donosim

RJEŠENJE

o imenovanju Povjerenstva za provođenje postupka prodaje i zakupa poslovnih prostora, stanova i nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške

I.

U Povjerenstvo za provođenje postupka prodaje i zakupa poslovnih prostora, stanova i nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške imenujem:

1. Darija Bana, dipl.ing. šum., za predsjednika
2. Davorina Slišurića, dipl.iur.,
3. Ivana Marića, dipl.oec.
4. Vedrana Serdara, i
5. Roberta Klobučara, dipl.ing.arh., za članove.

II.

Povjerenstvo iz točke I ovog Rješenja provodit će postupke prodaje i zakupa poslovnih prostora, stanova i nekretnina u vlasništvu Grada Nove Gradiške.

III.

Stupanjem na snagu ovog Rješenja prestaje važiti Rješenje o imenovanju Povjerenstva za razvoj gospodarstva grada Nove Gradiške (“Novogradiški glasnik”, broj 3/12) i Rješenje o izmjeni i dopuni Rješenja o imenovanju Povjerenstva za razvoj gospodarstva grada Nove Gradiške (“Novogradiški glasnik”, broj 4/12).

(„Narodne novine“ br. 41/14.) i ovom odlukom u roku od 30 dana od dana konstituiranja Savjeta.

Članak 24.

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o osnivanju savjeta mladih Grada Nova Gradiška (Novogradiški glasnik, broj 23/07).

Članak 25.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Novogradiškom glasniku.

Klasa: 021-05/14-01/14
Urbroj: 2158/01-01-14-6
Nova Gradiška, 02. 06. 2015.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Mikšić, dipl.ing., v.r.

1676.

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 26/03-pročišćeni tekst do 144/12) i članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nove Gradiške(Novogradiški glasnik broj 4/13) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE na 14. sjednici održanoj 2. lipnja 2015. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu grada Nove Gradiške

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu grada Nove Gradiške (Novogradiški glasnik broj 1/12,1/13 i 3/13) iza članka 4a. dodaje se novi članak 4b. koji glasi:

„Članak 4b.

Za sve vrijeme primjene Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 86/12) jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za gradnju stambenih i pomoćnih građevina izjednačava se sa utvrđenim iznosom jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa koja se primjenjuje u postupku s nezakonito izgrađenim zgradama i izdavanjem rješenja o izvedenom stanju utvrđenim u članku 4a. predmetne Odluke .”

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Novo gradiškom glasniku.

KLASA:363-01/15-01/03
URBROJ: 2178/15-01-15-2
Nova Gradiška, 2. 06. 2015.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Mikšić, dipl.ing., v.r.

1677.

Na temelju članka 117. Zakona o socijalnoj skrbi / Narodne novine broj 157/13 / i članka 34. stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška / Novogradiški glasnik broj 5/09- pročišćeni tekst, 6/10 i 1/13 /, GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA na svojoj 14. sjednici održanoj dana 2. lipnja 2015. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o socijalnoj skrbi Grada Nova Gradiška

Članak 1.

U Odluci o socijalnoj skrbi Grada Nova Gradiška / Novogradiški glasnik broj 2/14 / članak 17. se mijenja i glasi:

„Pravo na pomoć za nabavku opreme za novorođeno dijete za svaku kalendarsku godinu utvrđuje Gradsko vijeće posebnom Odlukom.,”

Članak 2.

Članak 21. se mijenja i glasi:

„Pravo na pomoć obiteljima sa 6 i više djece za svaku kalendarsku godinu utvrđuje Gradsko vijeće posebnom Odlukom.,”

Članak 3.

Članak 24. se mijenja i glasi:

„Pravo na novčanu pomoć za umirovljenike za svaku kalendarsku godinu utvrđuje Gradsko vijeće posebnom Odlukom.,”

Članak 4.

Zadužuje se upravni odjel Grada u čijoj je nadležnosti poslovi socijalne skrbi da za narednu sjednicu Gradskog vijeća pripremi potrebne Odluke sukladno ovim izmjenama Odluke o socijalnoj skrbi.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Novogradiškom glasniku.

Klasa: 551-01/15-01/ 01
Urbroj: 2178/15-01-15-7
Nova Gradiška, 2. 06. 2015.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Josip Mikšić, dipl.ing., v.r.

1678.

Na temelju članka 34. stavak 1. podstavak 10. Statuta Grada Nove Gradiške („Novogradiški glasnik“, broj 4/13), GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE na 14. sjednici održanoj 2. lipnja 2015. godine, donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju predsjednika i članova Odbora za izbor i imenovanja Gradskog vijeća Grada Nove Gradiške i izboru novih

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Novogradiškom glasniku.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 302-03/15-01/01
Urbroj: 2178/15-01-17-8
Nova Gradiška.03.03. 2017.

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
prim.doc.dr.sc. Zoran Jukić

1855.

Na temelju čl. 16. stavka 13. i čl. 20 st. 23. Pravilnika o provedbi Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. (Narodne novine br. 71/16) i članka 34. st.1. al.2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“, broj 4/13- pročišćeni tekst.) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVA GRADIŠKA na 9. sjednici održanoj 03. ožujka 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja i prijavu na natječaj Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020.

I.

Gradsko vijeće Grada Nove Gradiške suglasno je s provedbom ulaganja i realizacijom projekta/operacije „Adaptacija i opremanje Društvenog doma Ljupina“, kojeg je korisnik trgovačko društvo „EKO KONG“ d.o.o. za komunalne djelatnosti., OIB 37927943647 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 56.

II.

Ulaganje iz točke I. ove Odluke prijaviti će se na Natječaj Program ruralnog razvoja RH za razdoblje 2014.-2020., Mjera 07, podmjera 7.4, tip operacije 7.4.1. Ulaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu.

U svrhu prijave ulaganja na natječaj naveden u prethodnom stavku, ovom Odlukom daje se suglasnost trgovačkom društvu „EKO KONG“ d.o.o. za komunalne djelatnosti, OIB 37927943647 Nova Gradiška, Ljudevita Gaja 56 za prijavu na natječaj.

III.

Ova suglasnost daje se na temelju dokumenta Kratki opis projekta/operacije, koji je prilog ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Novogradiškom glasniku“.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 302-03/15-01/01
Urbroj: 2178/15-01-17-7
Nova Gradiška.03.03.2017.

PREDSJEDNIK

GRADSKOG VIJEĆA

prim.doc.dr.sc. Zoran Jukić

1856.

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 36/95,70/97., 128/99.,57/00., 129/00., 59/01., 26/03.- pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09.,153/09., 49/11., 84/11.,90/11.,144/12.,94/13.,153/13.,147/14 i 36/15) i članka 34. Stavak 1. alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik, 4./13-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Nova Gradiška, na 9.sjednici, održanoj 3.ožujka 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjenama Odluke o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu Grada Nove Gradiške („Novogradiški glasnik, br.1/12.1/13,3/13,2/15) u tabeli članka 4. red 2. mijenja se i glasi:

		I zona	II zona	III zona	IV zona
	Vrsta objekta	Kn/m3			
2	P2 (ostale poslovne)	8,00	8,00	8,00	-

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Novogradiškom glasniku.“

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVA GRADIŠKA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:363-01/5-01/03
URBROJ:2178/15-01-17-6
Nova Gradiška,3. ožujka 2017.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Prim.doc.dr.sc.Zoran Jukić

1857.

Na temelju Odluku o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Nove Gradiške („Novogradiški glasnik“ broj 7/13), članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Nove Gradiške („Novogradiški glasnik“ broj 1/14 i 4/14) i članka 34 stavak 1.alineja 2. Statuta Grada Nova Gradiška („Novogradiški glasnik“ broj 04/13) GRADSKO VIJEĆE GRADA NOVE GRADIŠKE, na 9. sjednici održanoj 03. ožujka 2017. godine donijelo je

ODLUKU

o umanjenju iznosa mjesečne zakupnine poslovnih prostora u vlasništvu Grada Nove Gradiške koje koriste pravosudna tijela u gradu Nova Gradiška

I.

Odobrava se umanjenje mjesečne zakupnine za poslovne prostore u vlasništvu Grada Nove Gradiške na iznos od 1,00 kn koje koriste pravosudna tijela u gradu Nova Gradiška za: Općinski sud, Trg kralja Tomislava 6, Nova Gradiška, poslovni prostor veličine 637,00 m2 ,