



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO
I PROSTORNO UREĐENJE
Ispostava Nova Gradiška

KLASA: UP/I-361-03/14-02/99
URBROJ: 2178/1-16-15-5
Slavonski Brod, 20.02.2015. godine

OVAJ AKT JE PRAVOMOCAN

DATUM: 17.03.2015. Službenik:



Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Nova Gradiška, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor Grad Nova Gradiška, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 7, OIB 37127832629, zastupan po „Projekti“ d.o.o. iz Slavonskog Broda, M. Gupca 32, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

Dozvoljava se:

- Rekonstrukcija tavanskog prostora postojeće zgrade na Trgu kralja Tomislava broj 6, za potrebe Gradskog muzeja Nova Gradiška u Novoj Gradiški, građevina javne i društvene namjene, 3. skupine,

na katastarskoj čestici br. 2251 u k.o.Nova Gradiška, po zahtjevu koji je zatražio investitor Grad Nova Gradiška, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 7, OIB 37127832629, zastupan po „Projekti“ d.o.o. iz Slavonskog Broda, M.Gupca 32, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 75-2014/1, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koju je glavni projektant Višnja Vrbanić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1332, a sadržava:

- Arhitektonski projekt, oznake 75-2014/1A, od prosinca 2014. godine, projektant Višnja Vrbanić, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 1332 – „Projekti“ d.o.o. iz Slavonskog Broda, M.Gupca 32,
- Građevinski projekt – Projekt nosive konstrukcije, oznake GP-75/14/1-NK, od prosinca 2014. godine, projektant Ivanka Ivić, ing.građ., broj ovlaštenja G 341 – „Pročelje-Projekt“ d.o.o., Đakovo, Katarine Zrinski 3,

- Elektrotehnički projekt, oznake 75-2014/1E od prosinca 2014. godine, projektant Zvonimir Knežević, ing. el., broj ovlaštenja E 699 – „Ured ovlaštenog inženjera elektrotehnike“, Vinkovci, Petra Zrinskog 34,
- Strojarski projekt – strojarske instalacije, oznake T.D. 311214-CG, od prosinca 2014. godine, projektant Darko Grgić, dipl. ing. stroj., broj ovlaštenja S 461 – „Grga“ d.o.o., Nova Gradiška, D.Lobe 49,

Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, Grad Nova Gradiška, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 7, OIB 37127832629, zastupan po „Projekti“ d.o.o. iz Slavonskog Broda, M.Gupca 32, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 22.12.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za:

rekonstrukciju tavanškog prostora postojeće zgrade na Trgu kralja Tomislava broj 6 za potrebe Gradskog muzeja Nova Gradiška u Novoj Gradiški, građevina javne i društvene namjene, 3. skupine, na katastarskoj čestici br. 2251 u k.o.Nova Gradiška, iz izreke ove dozvole.

Uz zahtjev investitor je između ostalog priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji:

- Tri primjerka glavnog projekta iz točke 1. izreke građevinske dozvole,
- Elaborat zaštite na radu oznake 03/2014-1 ZNR, od prosinca 2014. godine, Irena Pipunić, dipl. ing. građ. – „Gold-Ing“ j.d.o.o. iz Nove Gradiške, Sv.Vida 13,
- Elaborat zaštite od požara oznake 014-2014-ZOP, od prosinca 2014. godine, Jakov Vidović, dipl. ing. građ. – „Brod Projekt“ d.o.o. iz Slav.Broda, N.Zrinskog 41,
- Izjava projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s PPUG Nova Gradiška, „Novogradiški glasnik“ broj 6/99,1/03, (3/03),7/04,i 2/07 i GUP-om Grada Nova Gradiška, „Novogradiški glasnik“ broj 5/07, uvezana u arhitektonski projekt oznake 75-2014/1A, od prosinca 2014. godine,
- Izvješće ovlaštenog revidenta, mr.sc. Vjenceslav Leko, dipl.ing.građ., broj 3/2015 od 10.02.2015. godine – „Luna-Biro“ d.o.o. iz Slav.Broda, M.Budaka 1,

- Postojeća građevina dokazuje se Uvjerenjem PU za katastar Slavonski Brod, Odjel za katastar nekretnina, Nova Gradiška, KLASA:935-08/14-02/227, URBROJ:541-21-03/15-14-2 od 10.10.2014.god.

Spisu predmeta prilaže dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole ili dokaz da može biti investitor i to:

- Izvadak iz zemljišne knjige zk.ul.br. 3881 k.o.Nova Gradiška izdan od strane Općinskog suda u Novoj Gradiški dana 23.09.2014.godine,

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

1. Da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.
 2. Da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 81. Zakona o gradnji i to:
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Brodsko-posavska, Potvrda glavnog projekta, Broj:511-11-04-9/3-1144/1-15, od 10.02.2015. godine,
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu, Potvrda glavnog projekta, KLASA:612-08/15-23/0500, URBROJ:532-04-02-06/1-15-2 od 3. 02. 2015.godine,
 - Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada, područni ured Osijek, Ispostava u Slav.Brodu, Potvrda glavnog projekta, KLASA:116-02/15-14/3, URBROJ:524-10-05-06/3-15-3 od 10.02.2015.godine.
 3. Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama slijedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - ŽPP Brodsko-posavske županije, „Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije“ broj 4/01, 6/05, 11/08, 5/10 i 9/12 ,
 - PPUG Nova Gradiška, „Novogradiški glasnik“ broj 6/99,1/03, (3/03),7/04,i 2/07,
 - GUP-om Grada Nova Gradiška, „Novogradiški glasnik“ broj 5/07.
- Predmetni zahvat u prostoru je unutar granica građevinskog područja naselja u zoni javne i društvene namjene i usklađen je s člankom 19. stavak 1. i 2., člankom 21. stavak 2., člankom 23. i člankom 73. stavak 8. odredbi za provođenje GUP-a Grada Nova Gradiška.
4. Da postoji mogućnost priključenja građevne čestice odnosno građevine na infrastrukturu i to:
 - Pristup na prometnu površinu ostvaruje se postojećim prilazom iz Trga kralja Tomislava i Ulice Zrinskih,
 - Postojeći priključak na javni sustav odvodnje,
 - Postojeći priključak na niskonaponsku električnu mrežu.
 5. Da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

6. Uvidom u projektnu dokumentaciju utvrđeno je da je vlasnik susjednih čestica sam podnositelj zahtjeva tj. investitor što je utvrđeno službenom zabilježskom sačinjenom od strane ovog tijela.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji.

Građevinska i upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole nije naplaćena prema članku 6. Zakona o upravnim pristojbama.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.

V.D.PROČELNICE UPRAVNOG ODJELA
Francika Artuković, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. Grad Nova Gradiška, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 7
pp „Projekti“ d.o.o., Slavonski Brod, M.Gupca 32,
2. Oglasna ploča,
3. U spis, ovdje,
4. Pismohrana.

NA ZNANJE:

1. Grad Nova Gradiška, Nova Gradiška, Trg kralja Tomislava 7,
UO za urbanizam i komunalne poslove
2. Hrvatske vode VGI za mali sliv, „Šumetlica-Crnac“